



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Геостройизыскания»

**«Газоснабжение п.Трубачево Томского района Томской
области (земли общего пользования)»**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
ТЕРРИТОРИИ.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Директор _____

А.Н. Епифанцев

М.П.

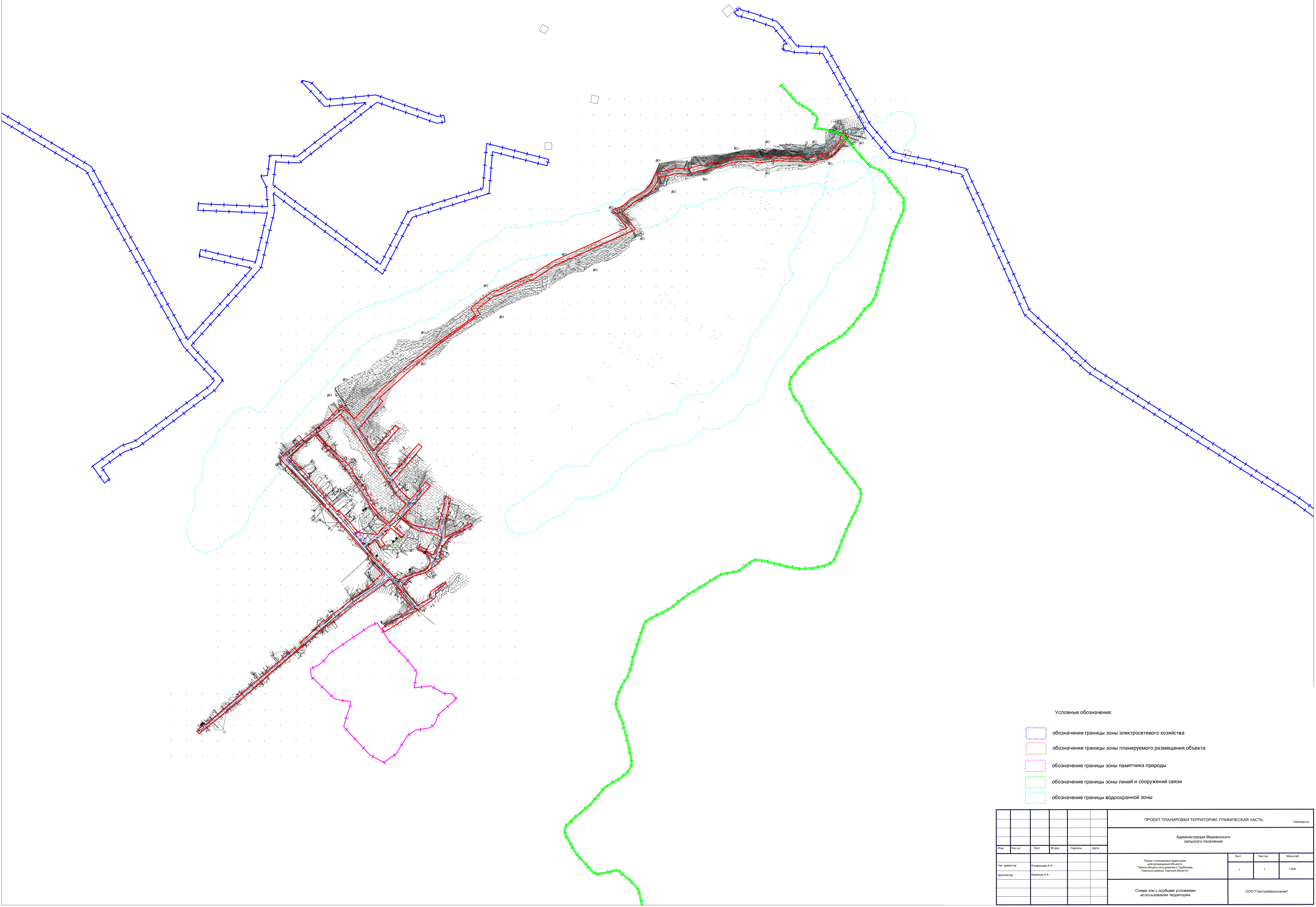
Гл. специалист _____

А.Ю. Чуйков



г. Барнаул, 2017

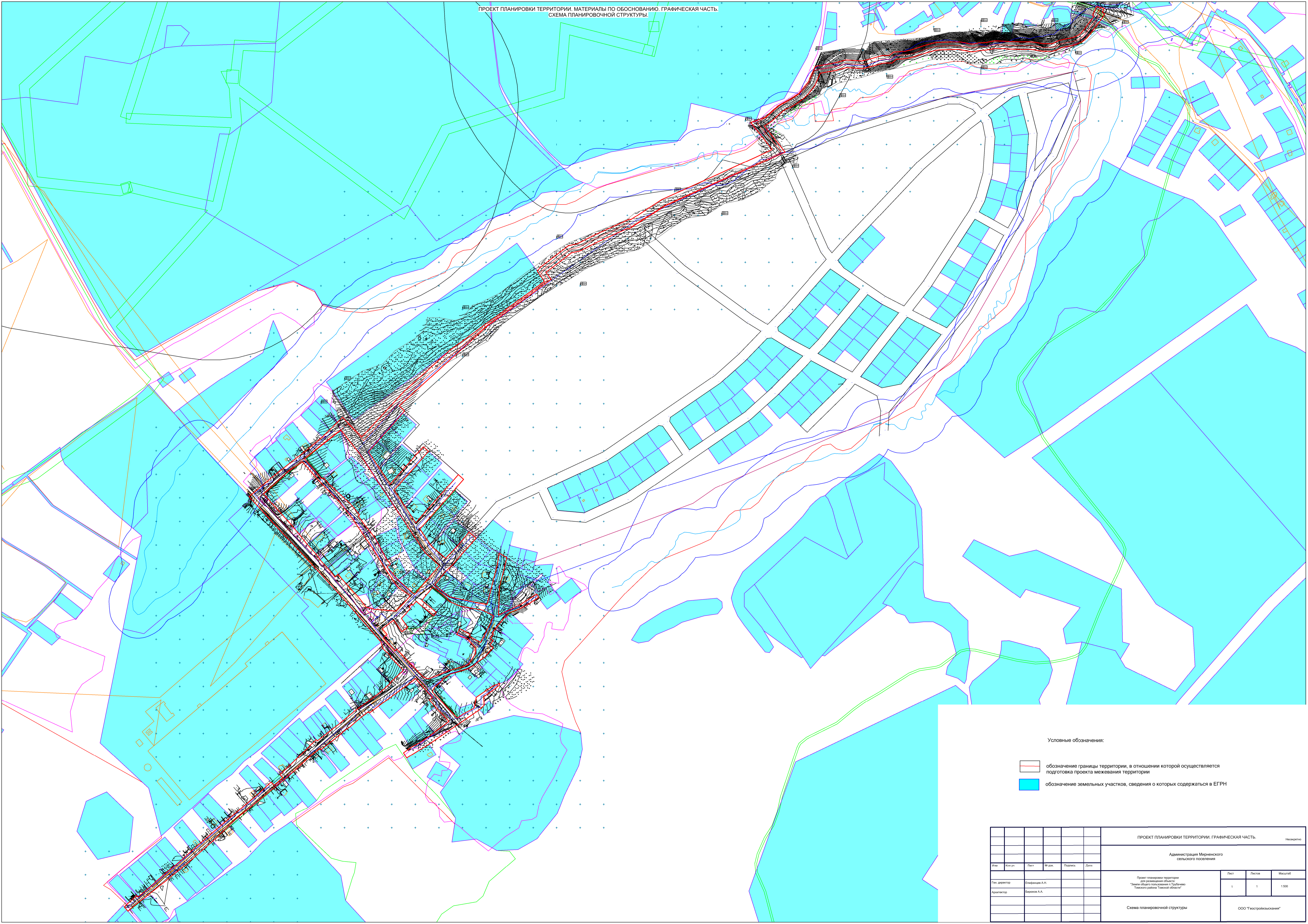
ИСХОДНО-РАЗРЕШИТЕЛЬНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ	2
ВВЕДЕНИЕ	2
1. ОЦЕНКА ПРИРОДНО-КЛИМАТИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ	4
2. ОПИСАНИЕ СУЩЕСТВУЮЩЕГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	7
3. ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.	8
4. ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ ПЕРЕНОСУ (ПЕРЕУСТРОЙСТВУ) ИЗ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.	10
5. ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕСЕЧЕНИЙ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА С СОХРАНЯЕМЫМИ ОБЪЕКТАМИ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, СУЩЕСТВУЮЩИМИ СТРОЯЩИМИСЯ НА МОМЕНТ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.	10
6. МАТЕРИАЛЫ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ	11



Условные обозначения:

- обозначение границы зоны электросетевого хозяйства
- обозначение границы зоны планируемого размещения объекта
- обозначение границы зоны памятника природы
- обозначение границы зоны линий и сооружений связи
- обозначение границы водоохранной зоны

						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.			Номер:		
						Администрация Мирнинского сельского поселения					
Изм.	Кол. у.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории для размещения объекта "Земельного пользования в Трубинском сельском районе Томской области"			Лист 1	Листов 1	Масштаб 1:500
Ген. директор		Ефремова А.Н.				Схема зон с особыми условиями использования территории.			ООО "Гостроймонтаж"		
Архитектор		Барков А.А.									



Условные обозначения:

- обозначение границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории
- обозначение земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.						Норматив
Администрация Мирнинского сельского поселения						
Имя	Кол. уч.	Лист	№ док.	Полость	Дата	
Ген. директор: Степанова А.Н.						Лист
Архитектор: Беркова А.А.						Листов
Проект планировки территории для размещения объекта "Земля общего пользования в Трубино Тогольского района Тывыской области"						Масштаб
						1
						1
						1:500
Схема планировочной структуры						ООО "ГеоСтройСибирь"

ИСХОДНО-РАЗРЕШИТЕЛЬНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Документация по планировке территории для размещения объекта: «Земли общего пользования п.Трубачево Томского района Томской области» (далее по тексту – документация по планировке территории) разрабатывается в рамках договора №б от 29 сентября 2017г. на выполнение комплекса работ по оформлению исходно-разрешительной документации и выполнению проектно-изыскательских работ, технического задания на выполнение комплекса работ по оформлению исходно-разрешительной документации и выполнению проектно-изыскательских работ (Приложение №1 к договору №б от 29.09.2017г). Исполнителем по данному виду работ является общество с ограниченной ответственностью «Геостройизыскания».

Основанием для разработки документации по планировке территории, является Постановление МО «Мирненское сельское поселение» Администрация Мирненского сельского поселения №323 от 05.10.2017г. «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории п.Трубачево в Мирненском сельском поселении».

Копии вышеперечисленных документов представлены в приложении к пояснительной записке.

Проект выполнен по материалам топографической основы масштаба 1:500, с учетом прохождения инженерных сетей и объектов по состоянию на 2017 год.

Введение

Документация по планировке территории для размещения объекта: «Земли общего пользования п.Трубачево Томского района Томской области» (далее по тексту – документация по планировке территории) разрабатывается в рамках договора №б от 29 сентября 2017г. на выполнение комплекса работ по оформлению исходно-разрешительной документации и выполнению проектно-изыскательских работ, технического задания на выполнение комплекса работ по оформлению исходно-разрешительной документации и выполнению проектно-изыскательских работ (Приложение №1 к договору №б от 29.09.2017г). Исполнителем по данному виду работ является общество с ограниченной ответственностью «Геостройизыскания».

Основанием для разработки документации по планировке территории, является Постановление МО «Мирненское сельское поселение» Администрация Мирненского сельского поселения №323 от 05.10.2017г. «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории п.Трубачево в Мирненском сельском поселении».

Цель создания документации по планировке территории:

- Обеспечение процесса архитектурно-строительного проектирования, строительства и ввода в эксплуатацию объектов;
- Выделение элементов планировочной структуры (транспортных и коммуникационных коридоров);
- Установление параметров планируемого развития элементов планировочной структуры (транспортных и коммуникационных коридоров);
- Установления параметров зон планируемого размещения объектов;
- Определение местоположения границ земельных участков, предназначенных для размещения объекта с указанием границ территорий федерального, краевого и местного значения, установление зон действия публичных сервитутов, видов обременения и ограничения использования земельных участков;
- Постановка на государственный кадастровый учет образованных земельных участков.

Нормативно – правовой и методической базой являются:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 13 июля 2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- СП 111.13330.2011. Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (в части не противоречащей Градостроительному кодексу Российской Федерации);
- СП 42.13330.2011. Актуализированная редакция СНИП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

1. ОЦЕНКА ПРИРОДНО-КЛИМАТИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ

Проектируемый объект (земли общего пользования) проходит по территории муниципального образования «Мирненское сельское поселение» в п.Трубачево Томского района Томской области. Проектируемый объект проходит по улицам: Кедровая, Центральная, Боровая, Зеленая.

Климат изучаемой территории резко континентальный с холодной продолжительной зимой и коротким теплым летом. Климатические условия района приводятся по многолетним наблюдениям метеостанции «Томск». Изучаемая территория в соответствии с СП 131.13330.2012 [10] относится к I строительно-климатической зоне, подрайон 1В.

Рельеф местности полого-волнистый и увалистый. Абсолютные отметки в пределах поселения колеблются от 105 м в пойме реки Ушайка до 180 м на водоразделе рек Томь и Ушайка. Основными формами рельефа являются водораздел и речные террасы.

В геоморфологическом отношении поселение расположено в пределах западного склона Томь-Яйского водораздела и представляет собой всхолмленную равнину, сформировавшуюся в четвертичное время под действием эрозионных процессов и аккумулятивной деятельности.

В пределах территории поселения выделяются следующие геоморфологические элементы - Томь-Яйский водораздел и его склоны. В результате эрозионной деятельности водных потоков в пределах водораздела сформировались такие типы рельефа, как аккумулятивный, аккумулятивно-эрозионный и абразионный, отличающиеся степенью эродированности, подверженности другим экзогенным геологическим процессам.

Аккумулятивная часть водораздела имеет относительно пологий рельеф, заболоченный в понижениях. Эрозионный склон - от полого наклонного до крутого (уклоны поверхности могут достигать более 30%), рельеф бугристо-западинный, осложнен оврагами, оползнями.

В рельефе отчетливо прослеживаются отдельные уступы в виде полого наклоненных ступеней, образованных в результате отступления древнего пресноводного моря. Рельеф также осложнен овражно-балочной сетью, оползнями, имеются многочисленные выходы родников. I аккумулятивная надпойменная терраса р. Ушайки имеет прерывистое распространение в виде останцов. Относительные превышения над урезом воды составляют 5-10 м. II аккумулятивно-эрозионная надпойменная терраса р. Ушайки также имеет прерывистое распространение. Ширина может достигать 1км (преимущественно до 300м).

Поселение располагается на стыке двух разнородных геологических структур: Колывань-Томской складчатой зоны и Западно-Сибирской плиты. Благодаря такому расположению район характеризуется широким диапазоном стратиграфических разрезов от среднего девона до верхнего палеогена. Колывань-Томская складчатая зона сложена среднедевонско-

среднекаменноугольными отложениями карбонатно-вулканогенных, терригенных, прибрежно-морских, а также лагунно-континентальных фаций. Отложения юго-востока Западно-Сибирской плиты представлены породами мезозойско-кайнозойского возраста. В геотектоническом отношении район расположен на крайнем юго-востоке Западно-Сибирской равнины в зоне сочленения плиты молодой Западно-Сибирской эпигерцинской платформы со структурами Алтае-Саянской складчатой горной области.

В тектоническом строении района чётко выделяются два структурных этажа: нижний герцинский структурный этаж, представленный фундаментом платформы и верхний структурный этаж - мезозойско-кайнозойский чехол.

Геологическое строение рассматриваемой территории определяется теми процессами, которые на протяжении геологического возраста происходили на данной территории. К ним относятся процессы тектонического преобразования, эрозионной и аккумулятивной деятельности. В геологическом строении принимают участие отложения различного возраста и генезиса: от каменноугольных (отложения фундамента, выходящего на поверхность в бортах малых рек) до четвертичных (от склоновых отложений Томь-Яйского водораздела).

Колывань-Томская складчатая зона подразделяется на две подзоны: Томский прогиб и Зарубино-Лебедянская п/зона. Томский прогиб представляет собой синклиниорий, сложенный песчано-глинистыми отложениями позднедевонско-среднекаменноугольного возраста общей мощностью 5-6 км. Крылья антиклинория сложены отложениями пачинской и юргинской свит верхнего девона, а центральная часть – отложениями лагерносадской и басандайской свит каменноугольного возраста. Мощная (до 7 км) девон-каменноугольная толща в Колывань-Томской зоне представлена вулканогенными и карбонатно-терригенными отложениями прибрежно-морских фаций Томского прогиба. Разрез нижнекаменноугольных отложений богат фауной криноидей, мшанок и брахиопод. Отложения всего структурно-формационного комплекса собраны в узкие субмеридиональные складки. С позднегерцинским циклом тектогенеза в Колывань-Томской зоны связано внедрение даек "томских диабазов". К зонам гидротермального изменения терригенных толщ приурочена кварцево-жильная золотая минерализация и отдельные рудопроявления, дающие шлиховые потоки рассеяния и небольшие россыпи золота. С востока и юго-востока Томский прогиб ограничен Томским надвигом, по которому девонские отложения Колывань-Томской зоны надвинуты на более молодые отложения северного продолжения Кузнецкого Алатау. Надвиг сопровождается многочисленными зонами дробления и осложнением складчатых структур. В его тыловой части выделена мощная Урбейская зона смятия, перспективная на золото. Повышенную напряженность в плане складчатых и тектонических структур Томского прогиба внес Коларовско-Семилуженский надвиг северо-северо-восточного простирания. В опережающих его широтных зонах дробления установлены проявления сурьмы с рассеянной золото-антимонитовой минерализацией.

Месторождения с утвержденными запасами на территории Мирненского сельского поселения отсутствуют. На территории Мирненского сельского поселения у п. Мирный имеется разрабатываемый карьер строительного камня, используемого населением для собственных нужд.

Подземные воды на территории принадлежат крупнейшей гидрогеологической структуре: юго-восточной части Западно-Сибирского артезианского бассейна в его складчатом палеозойском обрамлении.

Водоносные комплексы Западно-Сибирского артезианского бассейна связаны с толщей осадочных отложений мезо-кайнозоя и породами складчатого фундамента Западно-Сибирской плиты.

Верхний этаж представлен водоносными комплексами олигоцена, неогена (южная часть бассейна) и антропогена. Подземные воды этажа формируются в условиях интенсивного стока (активного водообмена) и в тесной связи с климатическими факторами и гидрографической сетью территории.

Нижний этаж объединяет водоносные комплексы отложений мелового и юрского возраста и приповерхностной части фундамента. Водоносные слои выходят на поверхность только по периферии бассейна, особенно широко в восточной части (Обь-Енисейское междуречье). Здесь происходит основное пополнение запасов подземных вод нижнего этажа бассейна, и до глубин в несколько сотен метров (в отдельных случаях до 1200 м) распространены пресные воды, пригодные для водоснабжения.

По химическому составу подземные воды, представляющие наибольший интерес для обеспечения населения водой хозяйственно-питьевого назначения, гидрокарбонатного типа, преимущественно кальциевые и кальциево-магниевого пресные с величиной сухого остатка 0,3–0,6 г/л, от мягких до умеренно жестких, с величиной общей жесткости 4,5–6,5 ммоль/л. В содержаниях микрокомпонентов не отмечается отклонений от нормативных показателей, за исключением содержания железа и марганца.

Для целей хозяйственно-питьевого водоснабжения используются воды палеогеновых отложений. Воды неоген-четвертичных и меловых отложений играют менее значимую роль в водоснабжении населения, используются населением в частных скважинах и колодцах.

Гидрографическая сеть района работ представлена ручьем без названия и рекой Ушайкой.

Проектируемый объект (земли общего пользования) расположен в долине ручья без названия, левого притока реки Ушайка.

Ручей протекает в северо-восточном направлении по залесенной равнинной территории и является левым притоком р. Ушайка. Ручей почти на всем протяжении имеет два рукава. Долины ручья корытообразной формы, хорошо разработанные с асимметричными профилями. Пойма на

участке изыскания отсутствует, весной ручей протекает по низине несколькими небольшими ручьями, стекающими в основное русло. Сток зарегулирован прудами.

Выше расчетного створа северного рукава расположено русловое водохранилище. Водохранилище размером 0,35×0,12 км находится примерно в 1,9 км выше расчетного створа. Плотиной водохранилища служит насыпь автодороги. Ниже расчетных створов, в месте слияния рукавов образовано водохранилище размером 0,35×0,08 км. Повреждений вследствие воздействия потока или льда на гидротехнических сооружениях на обнаружено.

Русло ручья слабоизвилистое. В период изысканий ширина водотока в расчетном створе северного рукава составляла 0,7м, южного рукава – 2,0м, средняя глубина ручья 0,4 - 0,5м, средняя скорость ручья 0,28 - 0,30м/с. Дно ручья илистое. Берега заболоченные, задернованы, поросшие осокой и ивой.

2. ОПИСАНИЕ СУЩЕСТВУЮЩЕГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Проектируемый объект (земли общего пользования) проходит по территории муниципального образования «Мирненское сельское поселение» в п.Трубачево Томского района Томской области. Проектируемый объект проходит по улицам: Кедровая, Центральная, Боровая, Зеленая, по категории земель населенных пунктов.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки, проектируемый объект (охранная зона газопровода высокого давления) расположен в территориальных зонах:

- индивидуальной жилой застройки (Ж-4);
- производственно-коммунальных объектов (ПК-1);
- технических сооружений инженерного обеспечения (СН-3);
- коммунально-складской (ПК-5);
- среднеэтажной жилой застройки (Ж-2);
- городского озеленения (Р-3);
- объектов ограниченного доступа (СН-1);
- индивидуальной смешанной жилой застройки (Ж-4).

В границах территории проектирования проходят воздушные линии электропередач (110 кВ, 35 кВ, 10 кВ), существующие сети газопровода, теплотрассы и водопроводы. На территорию распространяется действие ограничений: полностью в санитарно-защитной зоне промышленных объектов.

Охранные зоны:

- Высоковольтные ВЛ 110 кв. – 20 м в каждую сторону от крайнего провода;
- Низковольтные ВЛ – 2 м в каждую сторону от крайнего провода;
- Теплотрасса – 5 м по обе стороны;
- Кабель связи – 2 м по обе стороны.

Наличие охранной зоны обеспечивает привлечение к ответственности за повреждение или нарушение правил охраны линейных объектов.

Санитарно-защитные зоны:

- От промышленных объектов.

Особо охраняемые природные территории в пределах границ проектирования объекта, отсутствуют. Выявленные объекты культурного наследия, памятники архитектуры, а также зоны охраны и защитные зоны таких объектов по сведениям Комитета охраны объектов культурного наследия Томской области в зоне размещения отсутствуют.

В непосредственной близости от участка, в юго-западной части п. Трубачево, располагается памятник природы областного значения «Трубачевский припоселковый лесопарк», созданный постановлением Администрации Томской области от 23.12.2014 № 512а «О памятнике природы областного значения «Трубачевский припоселковый лесопарк».

Графическая информация по существующему использованию территории представлена на схеме расположения планировочной структуры и на схеме зон с особыми условиями использования территории.

3. ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.

По данным Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Томской области в границах проектирования отсутствуют особо охраняемые территории местного и регионального значения. Отсутствие в границах проекта планировки особо охраняемых территорий местного значения подтверждается письмом № 4700 от 19.09.2017г.

В недрах под участком объекта отсутствуют месторождения с запасами, учтенными Государственным балансом запасов полезных ископаемых, что подтверждается заключением Департамента по недропользованию по Центрально-Сибирскому округу № 12-24-1328 от 19.09.2017г.

На основании письма Федерального агентства по рыболовству (Верхнеобское ТУ Росрыболовства) по полосе отвода проектируемого участка рыбохозяйственные характеристики отсутствуют.

В районе размещения проектируемого объекта мелиоративные системы отсутствуют.

В границах размещения проектируемого объекта известные скотомогильники, сибирезвенные захоронения и биотермические ямы отсутствуют.

В границах размещения проектируемого объекта охотничьи угодья, животные и растения, занесенные в красную Книгу, промысловые животные и пути их миграции отсутствуют.

Категория земель – земли населенных пунктов. Разработка раздела рекультивация земель не требуется. Необходимо предусмотреть мероприятия по восстановлению нарушенного благоустройства.

Ориентировочная протяженность проектируемого объекта по приложению №1 к договору №6 от 29 сентября 2017г. составляет 8,25 км. Уточненная проектом планировки протяженность газопровода составляет 8,25 км.

Инженерная подготовка и вертикальная планировка территории:

Организация рельефа в проекте планировки территории выполнена в границах полосы отвода проектируемого объекта, исходя из условий максимального сохранения естественного рельефа, отвода поверхностных вод, со скоростями, исключающими возможность эрозии почвы, минимального объема земляных работ, безопасности движения транспорта и пешеходов, с учетом увязки с существующей застройкой и сохранения существующих древесных насаждений.

Вертикальная планировка должна обеспечивать нормальную привязку и постановку зданий, допустимые для движения транспорта и пешеходов уклоны, отвод поверхностных вод при рациональном балансе земляных работ, т. е. исходя из условий максимального сохранения естественного рельефа.

Определены высотные отметки поверхности на пересечении улиц и в местах перелома продольного профиля, заданы приемлемые уклоны для транспортно-пешеходного движения. Проектные продольные уклоны по осям проезжей части существующих и проектируемых автодорог вписываются в нормативные.

На схеме вертикальной планировки показаны уклоны и протяженность участков дорог между переломными точками в границах полосы отвода проектируемого газопровода.

4. ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ ПЕРЕНОСУ (ПЕРЕУСТРОЙСТВУ) ИЗ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.

Проектом планировки не предусмотрено размещение объектов подлежащих переносу (переустройству).

5. ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕСЕЧЕНИЙ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА С СОХРАНЯЕМЫМИ ОБЪЕКТАМИ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, СУЩЕСТВУЮЩИМИ СТРОЯЩИМИСЯ НА МОМЕНТ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.

Трасса на своем пути пересекает ручей в районе пропуска водотока через искусственное сооружение (трубу) под автомобильной дорогой (X=345386,36, Y=4335286,00, H=125,00), на момент изысканий сток отсутствовал. На территории поселка трасса не пересекает водных объектов. В начале трассы находится проточный водоем, ручей из которого впадает в р. Ушайку, примерно в 350 метрах северо-восточнее точки подключения. Также северо-восточнее пересечения ул. Боровая и ул. Центральная находится пруд, ручей из которого также впадает в р. Ушайку.

Проектируемый участок пересекает искусственные преграды:

- воздушные низковольтные линии электропередач 0,4кВ
- подземные кабели связи
- водопроводы и канализации
- линии связи;
- автомобильные дороги.



ГЕОСТРОЙИЗЫСКАНИЯ
НАДЕЖНЫЙ ФУНДАМЕНТ БУДУЩЕГО!

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Геостройизыскания»

Выписка из СРО № 6 выданная НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ИНЖЕНЕРОВ-ИЗЫСКАТЕЛЕЙ «СтройПартнер»
г. Гатчина

«Газоснабжение п. Трубачево Томского района Томской области»

ОТЧЕТ

об инженерно-геодезических изысканиях

Шифр МК №87/3000. ИГДИ

Директор

ООО «Геостройизыскания»



(А.Н. Епифанцев)

Гл. специалист



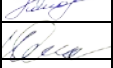

ООО «Геостройизыскания»

(А. Ю. Чуйков)

г.Барнаул, 2017

СО Д Е Р Ж А Н И Е

№№ п/п	Наименование документов	Гриф, учетный №	№ страниц
Текстовая часть			
1	Общие сведения		3
2	Краткая физико-географическая характеристика района (площадки) работ		4
3	Топографо-геодезическая изученность района работ		5
4	Сведения о методике и технологии выполненных работ		5
5	Сведения о проведении технического контроля и приемки работ		8
6	Заключение		8
7	Приложение № 1: Техническое задание		9
	Программа работ		15
8	Приложение № 2 Свидетельство о гос. регистрации		22
9	Приложение № 3 Свидетельство СРО		23
10	Приложение № 4 Свидетельство о поверке приборов		24
11	Приложение № 5: Сертификат «Credo»		36
12	Приложение № 6: Ситуационный план		37
13	Приложение № 7: Картограмма выполненных работ		38
14	Приложение № 8: Выписка из каталога координат исх. пунктов		39
15	Приложение № 9: Акт обследования пунктов ГГС		40
16	Приложение № 10: Схема опорной геодезической сети		41
17	Приложение № 11: Схема планово-высотного съемочного обоснования на объекте		42
18	Приложение № 12: Каталог координат временных реперов		43
19	Приложение № 13: Каталог крок закрепления временных реперов		44
20	Приложение № 14: Акт сдачи-приёмки на сохранность временных реперов		47
21	Приложение № 15: Акт полевого контроля		48
22	Приложение № 16: Акт согласования инженерных коммуникаций		49
23	Приложение № 17: Акт приемки полевых работ		54
	Графические приложения:		Листов
24	Чертеж 1. Топографический план м-ба 1:500		7
25	Электронный вид отчета		1 (в кармане)

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	Отчет об инженерно-геодезических изысканиях			
Директор		Епифанцев А.				«Газоснабжение п. ТрубачевоТомского района Томской области»	Стадия	Лист	Листов
Гл. спец.		Чуйков А.Ю.					РП	2	55
Исп.пол.		Попов Д.А.				ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА	ООО «ГЕОСТРОЙИЗЫСКАНИЯ» октябрь 2017 г.		
Исп.кам.		Егоров И.С.							

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1.1. Основание для производства работ. Инженерно-геодезические изыскания М 1:500 на объекте: «Газоснабжение п. Трубачево Томского района Томской области», выполнены на основании договора № 6 от «29» сентября 2017г., заключенного между ООО «Геостройизыскания» и Новосибирский филиал АО «ГипроНИИГаз».

1.2. Задачи топографо-геодезических работ. Создание топографического плана территории М 1:500 для проектирования газопровода.

1.3. Местоположение района (площадки, трассы) изысканий. Томский район, Томская область.

1.4. Административная принадлежность, данные о землепользователях и землевладельцах. Мирненское сельское поселение.

1.5. Система координат и высот. Система координат – МСК-70, Система высот – Балтийская 1977г.

1.6. Виды и объемы выполненных работ.

Таблица 1

№№ п/п	Наименование работ	Единицы измерения	Количество
1	2	3	4
1	Топографическая съемка застроенной территории выполнена тахеометрическим способом в М 1:500, с высотой сечения рельефа 0,5 м.	км	8,25
2	Создание инженерно-топографического плана в м-бе 1:500 застроенной территории 2-й категории сложности	км	8,25
3	Создание планово-высотного обоснования с применением системы спутникового автономного определения координат Javad Triumph-1 способом быстрой статики с привязкой к существующим пунктам государственной геодезической сети.	точек	25
4	Создание и закрепление временных реперов на объекте	репер	6
5	Получение согласований с собственниками инженерных коммуникаций	кол-во организаций	5
6	Составление технического отчёта с текстовыми и графическими приложениями с применением компьютерных технологий и выдачей материалов заказчику на бумажном и электронном носителях	отчёт	1

1.7. Время проведения работ. Полевые работы выполнены с 29.09.17 -6.10.17 года. Камеральные работы завершены в октябре 2017 года.

1.8. Сведения о проектируемом объекте строительства. Газопроводы давления (03-0,6 Мпа), протяженность 8,25 км, материал изготовления подземного - полиэтилен, способ прокладки преимущественно – подземный. Глубина прокладки подземного газопровода 1,6-3м. Диаметр проектируемого распределительного газопровода принять согласно ранее разработанной схемы газоснабжения и гидравлических расчётов газораспределительных сетей высокого и низкого давлений п. Трубачево.

1.8.1 Сведения об исполнителе. ООО «Геостройизыскания» зарегистрирован 29.08.2007г. ИФНС по Железнодорожному району г. Барнаула Алтайского края. Свидетельство о государственной регистрации № 1072221008144 от 29 августа 2007г. (Приложение 2)

						Отчет об инженерно-геодезических изысканиях Шифр МК-№87/3000. ИГДИ	Лист
							3
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата		

- **Свидетельство** Выписка № 6 от 11.08.2017г. выданная СРО НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ИНЖЕНЕРОВ-ИЗЫСКАТЕЛЕЙ «СтройПартнер» г. Гатчина

Исполнители: Геодезист: Попов Д.А., Балаев А. Л. Алтушкин Н.А., Трынкин А. С.;
Замерщик: Марковский Д. Ю., Маликов Н. Е.

1.9. Перечень нормативных документов и материалов.

1. СП 47.13330.2012 актуализированная редакция СНиП 11-02-96. «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения». М., 1996 г.
2. СП 11-104-97. Инженерно-геодезические изыскания для строительства. 3. «Инструкции по нивелированию I, II, III и IV классов, М., «Недра», 1990 г.
3. «Условных знаков для топографических планов масштабов 1: 5000 - 1:500, М., "Недра", 1989 г.
4. СНиП 3.01.03-34 «Геодезические работы в строительстве»
5. СНиП III-4-80. «Техника безопасности в строительстве».
6. СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве». Часть I. Общие требования.
7. «Правила по технике безопасности топографо-геодезических работ (ПТБ- 85).М. "Недра" 1985г.
8. Инструкция о порядке контроля и приемки геодезических, топографических и картографических работ. М., ЦНИИГАиК, 1999 г.
9. Инструкция по развитию съёмочного обоснования и съёмке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС и GPS. М. ЦНИИГАиК, 2002 г.
10. ГОСТ 22263-76 Геодезия. Термины и определения.
11. ГОСТ 21667-76 Картография. Термины и определения.
12. ГОСТ 28441-99 Картография цифровая. Термины и определения.
13. ГОСТ Р 51794-2001 Аппаратура радионавигационная глобальной навигационной спутниковой системы и глобальной системы позиционирования. Системы координат. Методы преобразований координат определяемых точек.
14. ГОСТ Р 51372-2002 Документация исполнительная геодезическая. Правила выполнения.
15. ГКИНП-02-033-82 Инструкция по топографической съёмке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500, 1983 г.
16. ГКИНП (ГНТА)-03-010-02 Инструкция по нивелированию 1,2,3 и 4 классов.
17. ГКИНП (ГНТА)-17-004-99 Инструкция о порядке контроля и приемки геодезических, топографических и картографических работ.
18. ГКИНП-07-016-91 Правила закладки центров и реперов на пунктах геодезической и нивелирной сетей.
19. РСН 72-88 Инженерные изыскания для строительства - Технические требования к производству съёмок подземных (надземных) коммуникаций.
20. РТМ 68-13-99 Условные графические изображения в документации геодезического и топографического производства.
21. РТМ 68-14-01 Спутниковая технология геодезических работ. Термины и определения.

2. КРАТКАЯ ФИЗИКО-ГЕОГРАФИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАЙОНА (ПЛОЩАДКИ) РАБОТ

2.1. Географическое положение.

Томская область расположена в Западной Сибири и занимает юго-восточную часть Западно-Сибирской равнины, в среднем течении Оби. Преобладают плоские, сильно заболоченные территории с высотой не более 200 м (на юго-востоке заходят северные отроги Кузнецкого Алатау высотой до 211 м). Центральная часть занята широкой долиной Оби, которая делит территорию области на две почти равные части: левобережье,

						Отчет об инженерно-геодезических изысканиях Шифр МК-№87/3000. ИГДИ	Лист
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата		4

включающее обширную болотистую низменность - Васюганье с высотой до 166 м в верховьях реки Бакчар, и более возвышенное правобережье с высотой до 193 м, заболоченное меньше и более лесистое. Основная река – Обь. Область расположена в зонах средней и южной тайги и частично смешанных лесов. Лесистость - 59,4%. Входит в Сибирский Федеральный Округ. Граничит с Кемеровской, Новосибирской, Омской, Тюменской областями и Красноярским краем.

2.2. Климат. Климат резко континентальный. Зима суровая и продолжительная (средняя температура января от -19°С до -21°С); лето тёплое, короткое (средняя температура июля +17°С...+18°С). Вегетационный период 135-140 суток на севере, 150 суток на юге. Годовое количество осадков 450-700 мм. Средняя высота снежного покрова 60-80 см, снег держится на севере 190-197, на юге 176-182 дня. Повсеместно развита сезонная мерзлота. Глубина промерзания грунтов от 0,5-0,6 м на торфяниках до 3,5 м на песках, в среднем 1,0-2,0 м.

2.3. Рельеф. Рельеф Томской области, расположенной в юго-восточной части Западно-Сибирской равнины, отличается исключительной равнинностью. Диапазон высот в Томской области: от +274 м до +34 м над уровнем Балтийского моря.

Большую часть территории занимают леса, болота, реки и озёра. Все реки области входят в бассейн реки Обь. Река Обь пересекает область с юго-востока на северо-запад и делит область на две почти равные части: левобережье и правобережье. В пределах области её протяженность составляет около 1000 километров, деля область на две почти равные части. Крупные её притоки в области: реки Васюган, Тым, Томь, Чулым, Кеть. Среди 95 тысяч озёр области множество озёр находится в поймах рек.

2.3. Опасные природные и техноприродные процессы.

Отсутствуют.

3. ТОПОГРАФО-ГЕОДЕЗИЧЕСКАЯ ИЗУЧЕННОСТЬ РАЙОНА РАБОТ

3.1. Обеспеченность территории топографическими картами, топографическими и др. планами. Организации - исполнители карт (планов), время создания.

Отсутствуют.

4. СВЕДЕНИЯ О МЕТОДИКЕ И ТЕХНОЛОГИИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

4.1. Создание (развитие) опорных и съёмочных геодезических сетей или сетей специального назначения для строительства.

Создание плано-высотного съёмочного обоснования выполнено локальной сетью точности не менее 1/2000. В качестве исходных использованы пункты триангуляции: п.т. Мирный. (Зкл.); п.т. Позднеево (Зкл.); п.т. Лоскутово (3 кл.); п.т. Зональная Станция (3 кл.); ;п.т. Предтеченск (Зкл). Базовая станция располагалась в п. Трубачево. Для высотного обоснования использовались пункты: Мирный. (Зкл.); п.т. Позднеево (Зкл.); п.т. Лоскутово (3 кл.); п.т. Зональная Станция (3 кл.); ;п.т. Предтеченск (Зкл) с IV классом нивелирования. (Приложение 8)

Точки съёмочного обоснования закреплены на местности ж/д костылями, временные репера закреплены на местных предметах, либо металлическими штырями (Приложение № 14). Локальная сеть уравнена на ПЭВМ по программе «Pinnacle». Съёмочные точки определены двухчастотной спутниковой геодезической системой GPS-JAVAD Triumph. Технические характеристики съёмочных точек приведены в таблице № 2.

Линейные и угловые измерения выполнены электронными тахеометрами Leica TC-06 № 1356828, Leica TCR 805 Power № 754232.

Предельная погрешность положения пунктов съёмочного обоснования относительно пунктов государственной геодезической сети на данном объекте не превышают 0,2 мм в масштабе плана, что составляет 0,1 м на местности.

						Отчет об инженерно-геодезических изысканиях Шифр МК-№87/3000. ИГДИ	Лист
							5
Изм.	Коп.уч	Лист	№док	Подпись	Дата		

Имя	Отчет по точке				
	Ось х МСК (м)	Ось у МСК (м)	Отметка (м)	СКО в плане (м)	СКО по высоте (м)
База2	344135,220	4334636,388	146,786	0,006	0,006
T1	344298,423	4334689,555	150,392	0,006	0,009
T2	344347,070	4334716,115	149,605	0,013	0,027
T3	344378,844	4334639,390	153,629	0,090	0,021
T12	344349,582	4334497,470	158,498	0,010	0,016
T13	344405,909	4334563,873	159,296	0,017	0,040
T14	344448,816	4334603,098	158,194	0,018	0,012
T15	344540,260	4334549,031	161,795	0,021	0,014
T16	344626,242	4334498,498	159,197	0,011	0,013
T1000	344500,748	4334417,944	160,677	0,005	0,007
V14	344650,716	4334549,437	158,946	0,008	0,015
ST100	345565,555	4335951,652	117,212	0,004	0,016
ST101	345551,300	4335888,059	118,505	0,005	0,015
ST102	345564,689	4335683,920	122,372	0,017	0,023
ST103	345534,073	4335553,477	126,486	0,009	0,012
ST104	345526,958	4335485,864	129,359	0,007	0,012
ST105	345505,468	4335427,164	128,608	0,009	0,014
ST106	345474,463	4335390,491	133,020	0,012	0,017
ST107	345394,439	4335277,819	125,590	0,005	0,009
ST108	345325,596	4335324,952	126,138	0,007	0,011
ST110	345255,044	4335197,518	128,846	0,012	0,024
ST113	345182,858	4335029,177	132,366	0,009	0,011
ST120	344967,809	4334674,462	138,030	0,015	0,031
ST127	344722,064	4334372,169	143,960	0,009	0,010
ST1201	344967,809	4334674,462	138,030	0,011	0,015

Для достижения заданной точности при производстве работ устанавливались следующие параметры работы аппаратуры:

- минимальное количество спутников-7;
- минимальный угол возвышения спутника над горизонтом-15°;
- дискретность записи информации-5 сек.;

- время стояния приемников:

на определяемых пунктах не менее 30 мин.

на исходных пунктах не менее 60 мин.;

- максимальное допустимое значение коэффициента геометрического фактора расположения спутников (PDOP) – 2,7;

- центрировка штативов над центрами выполнена с помощью лазерного центрира с точностью ± 1 мм.

4.1.1. Метрологическая аттестация геодезических приборов.

Метрологическая аттестация комплекта геодезической двухчастотной спутниковой аппаратуры GPS/GLONASS Javad Triumph-1 № № 08355 и 08282, выполнена ПО «Инжгеодезия» г. Новосибирск в ноябре 2016 года, электронного тахеометра Leica TC-06 Power № 1356828, выполнена АО ПО «Инженерная геодезия» г. Новосибирск в ноябре 2016 года, электронного тахеометра Leica TCR 805 Power № 754232, выполнена АО ПО «Инженерная геодезия» г. Новосибирск в ноябре 2016 г. Лазерных дальномеров GST/Berger RF25 № 505249229 и № 207143068, выполнена АО ПО «Инженерная геодезия» г. Новосибирск в ноябре 2016 г. (Приложение № 4).

4.2. Производство топографической съемки и создание инженерно-топографических планов. На участке работ была выполнена тахеометрическая съемка застроенной территории масштаба 1:500 с сечением рельефа горизонталями через 0,5 м. Участок съемки показана согласно графического приложения № 6 к техническому заданию, предоставленного «заказчиком».

Съемка выполнена методом координирования объектов местности, контуров и рельефа. Координаты пикетов получены полярным способом с точек съемочного обоснования, в режиме измерения координат и высот пикетов с записью их в карту памяти прибора. Расстояние между пикетами на застроенной территории составляет 15 метров.

						Отчет об инженерно-геодезических изысканиях Шифр МК-№87/3000. ИГДИ	Лист
							6
Изм.	Коп.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

Предельное расстояние от прибора до четких контуров местности составляет не более 250 метров, до нечетких контуров не более 375 метров.

На объекте выполнено координирование характерных форм рельефа и ситуации: откосы, овраги, дороги, заборы, постройки, опоры ЛЭП и т.д.

Для обеспечения обмена данными между электронным тахеометром и компьютером использовался пакет программы «Credo Dat 4.10» (приложение №5)

При выполнении тахеометрической съемки местности был составлен абрис, на который наносились и подписывались станции, пикеты и ситуация, так же на каждой последующей станции выполнялся контроль по координатам последней точки (пикета) предыдущей станции. Максимальное расхождение координат на контрольных точках допускалось 0.02-0.03 м.

Погрешности на инженерно-топографических планах не превышает максимально допустимое значение в плановом положении 0,5 мм и съемки рельефа 1/3 при высоте сечения рельефа через 0,5 м.

Координаты пикетов были получены в местной системе координат МСК-70.

Топографические планы созданы в электронном виде. Рисовка плана с рельефом местности в принятых условных знаках выполнена по программе «Credo Mix» по координатам и высотам пикетов контуров, элементов ситуации с использованием, составленных абрисов.

Затем файлы зарисованных планов экспортировались в формат программного обеспечения AutoCAD, где окончательно оформлялись и распечатывались на бумаге.

Точность положения на плане предметов и контуров относительно точек съемочного обоснования составляет 0.5 мм в масштабе плана, по высоте 0.2 мм. Основные горизонталы проведены через 0.5 м. На плане подписаны высоты характерных точек рельефа. Составленные цифровые планы сведены по рамкам между собой с графической точностью.

Готовые цифровые топографические планы выданы в графическом виде на печать, затем выполнен редакционный контроль с составлением ведомости замечаний.

Завершенные оформлением цифровые топографические планы приняты главным специалистом ООО «Геостройизыскания».

Топографические планы передаются «заказчику» в электронном виде в формате программного обеспечения AutoCAD.

Всего на территорию объекта создано 7 листов топоплана масштаба 1:500 с сечением рельефа 0,5 м.

4.3. Характеристика точности и детальности изыскательских работ: сведения о полноте и качестве выполненных изысканий. Инженерно-геодезические работы выполнены с точностью и детальностью, соответствующей требованиям технического задания заказчика и действующей нормативно-технической документации:

1. СНиП 11-02-96. «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения». М., 1996 г.

2. СП 11-104-97. Инженерно-геодезические изыскания для строительства.

3. «Инструкции по нивелированию I, II, III и IV классов, М., «Недра», 1990 г.

4. «Условных знаков для топографических планов масштабов 1: 5000 - 1:500, М., «Недра», 1989 г.

5. СНиП III-4-80. «Техника безопасности в строительстве».

6. СНиП 12-03-99 «Безопасность труда в строительстве». Часть I. Общие требования.

7. «Правила по технике безопасности топографо-геодезических работ (ПТБ- 88).М. "Недра" 1988г.

8. ТИ-4.9 (10.9)-05-2000. ФГУП «АлтайТИСИз». Техническая инструкция: «Управление процессами производства инженерных изысканий».

9. Инструкция по развитию съемочного обоснования и съемке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС и GPS. М. ЦНИИГАиК, 2002 г.

						Отчет об инженерно-геодезических изысканиях Шифр МК-№87/3000. ИГДИ	Лист
Изм.	Коп.уч	Лист	№док	Подпись	Дата		7

5. СВЕДЕНИЯ О ПРОВЕДЕНИИ ТЕХНИЧЕСКОГО КОНТРОЛЯ И ПРИЕМКИ РАБОТ

5.1. Результаты выполненного контроля инженерно-геодезических изысканий. Контроль работ произведен визуально и инструментально на местности (Приложение № 17)., камерально - детальным просмотром полевых и камеральных материалов. Контроль производил главный специалист ООО «Геостройизыскания» - Чуйков А.Ю.

6. ЗАКЛЮЧЕНИЕ

6.1. Краткие результаты выполненных работ и их оценка, рекомендации по производству последующих топографо-геодезических работ. Топографо-геодезические работы произведены в объеме, с точностью и детальностью, отвечающими требованиям технического задания заказчика, действующей нормативно-технической документацией. Создан план М 1:500 в электронном виде в формате DWG в системе координат МСК-70 в балтийской системе высот и получен топографический план на бумажном носителе в м-бе 1:500 с сечением рельефа горизонталями через 0,5 м.

Составил:



Д. А. Попов

						Отчет об инженерно-геодезических изысканиях Шифр МК-№87/3000. ИГДИ	Лист
Изм.	Кол.ч	Лист	№док	Подпись	Дата		8

Приложение № 1
к Договору № 6
от «29» сентября 2017 г.

**Техническое задание
на выполнение комплекса инженерных изысканий, проекта планировки и проекта
межевания территории для разработки проектно-сметной документации по объекту
«Газоснабжение п. Трубачево Томского района Томской области»**

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание требований
1	Основание для разработки	Муниципальная программа «Улучшение комфортности проживания на территории Томского района на 2015-2020 годы» подпрограмма 1 «Газификация муниципального образования «Томский район», основное мероприятие «Проектирование газораспределительных сетей на территории Томского района»
2	Наименование объекта и место расположения объекта	Газоснабжение п. Трубачево Томского района Томской области, Томская область, Томский район, п. Трубачево (ул. Зеленая, ул. Кедровая, ул. Боровая)
3	Вид строительства	Новое строительство
4	Муниципальный Заказчик	Управление ЖКХ, строительства, транспорта и связи Администрации Томского района
5	Идентификационные признаки объекта	
5.1	Назначение	Транспортировка природного газа
5.2	Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности, которых влияют на их безопасность	Инженерные сети
5.3	Возможность опасных природных процессов и явлений, техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания или сооружения	Грунты пучинистые. Уточнить по результатам инженерных изысканий для проектирования
5.4	Принадлежность к опасным производственным объектам	III класс опасности
5.5	Пожарная и взрывопожарная опасность	<u>По взрывопожарной и пожарной опасности согласно СП 12.13130.2009 газорегуляторные пункты (ГРПШ) относятся к наружным установкам категории Ан.</u> <u>Класс взрывопожароопасной зоны вокруг ГРПШ (согласно ПУЭ) В-1г. Класс взрывоопасной зоны по ГОСТ 30852.9-2002 – 2.</u> <u>Газопровод и расположенные на нем узлы отключающих устройств с герметичностью затворов по классу А, согласно ГОСТ 30852.9-2002 образуют зону в которой маловероятно присутствие взрывоопасной газовой смеси в нормальных условиях эксплуатации, и не являются взрывоопасными. Взрывоопасность таких зон согласно ПУЭ п. 7.3.38 определяется проектной документацией.</u> <u>По пожарной опасности строительные конструкции относятся по ГОСТ 30403-2012 к классу КО (непожароопасные).</u>
5.6	Наличие помещений с постоянным пребыванием людей	Нет

						Отчет об инженерно-геодезических изысканиях Шифр МК-№87/3000. ИГДИ	Лист
Изм.	Коп.уч	Лист	№док	Подпись	Дата		9

5.7	Уровень ответственности зданий и сооружений (в соответствии с Техническим регламентом о безопасности зданий и сооружений №384-ФЗ от 30.12.2009)	нормальный
6	Цель инженерных изысканий	Получение материалов и данных, позволяющих комплексно оценить природные и техногенные условия территории для разработки проектной документации по объекту, в соответствии с требованиями нормативных документов и настоящим заданием.
7	Сведения о ранее выполненных изысканиях	Отсутствуют
8	Основные технико-экономические показатели объекта	<ul style="list-style-type: none"> - Способ прокладки распределительного газопровода – преимущественно подземный. При наличии технической возможности применить совместную прокладку газопроводов высокого и низкого давлений в одной траншее. - Материал труб: полиэтилен - при подземном исполнении газопровода, сталь – при надземном исполнении. Диаметр проектируемого распределительного газопровода принять согласно ранее разработанной схемы газоснабжения и гидравлических расчётов газораспределительных сетей высокого и низкого давлений п.Трубачево - Ориентировочная протяжённость подземных распределительных газопроводов в границах населенного пункта с учетом подволок до границ земельных участков индивидуальных жилых домов 8, 25 км. (уточняется при проектировании): - подземные газопроводы высокого давления – 2,65 км. (уточняется при проектировании), - подземные газопроводы низкого давления – 4,2 км. (уточняется при проектировании); - газопроводы-вводы низкого давления – 1,4 км. (уточняется при проектировании), диаметр менее 100 мм. - Количество газифицируемых индивидуальных жилых домов (квартир) в границах населенного пункта – 170 шт. (уточняется при проектировании). - Газорегуляторные пункты шкафные (ГРПШ) в количестве 1 шт., включая ограждение, крепление и молниезащиту применить заводского исполнения. - Переход газопроводом через автомобильную дорогу – 1 шт. (уточняется при проектировании). - Переходы газопроводом (трубопроводом) через водные преграды и препятствия подводные протяженностью между отключающими кранами от 50 до 300 м. – 1 шт. (уточняется при проектировании). - Предусмотреть перспективное отключающее устройство на новый микрорайон Мирненского сельского поселения.
9	Объем изысканий	Инженерные изыскания предоставляются в полном объеме, необходимом для проектирования объекта, сопровождение при получении положительного заключения государственной экспертизы Исполнителем результатов инженерных изысканий, строительства объекта и ввода его в эксплуатацию.
10	Требования к выполнению инженерных изысканий	<p>Выполнить инженерно-геодезические, инженерно-геологические, инженерно-экологические, инженерно-гидрометеорологические изыскания (при необходимости) в объеме и в соответствии с требованиями нормативно-технических документов и нормами законодательства РФ.</p> <p>Выполнить инженерные изыскания в соответствии с СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96», в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выполнить инженерно-геодезические изыскания согласно СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства». - выполнить инженерно-геологические изыскания согласно СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства». - выполнить инженерно-экологические изыскания согласно СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства». - выполнить инженерно-гидрометеорологические изыскания согласно СП 11-103-97 «Инженерно-гидрометеорологические изыскания для

						Отчет об инженерно-геодезических изысканиях Шифр МК-№87/3000. ИГДИ	Лист
Изм.	Коп.уч	Лист	№док	Подпись	Дата		10

		<p>строительства».</p> <p>- СП 14.13330.2011. Свод правил. Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81*.</p> <p>Карты общего сейсмического районирования территории Российской Федерации – ОСП-97. Сейсмичность площадки принять по карте ОСП-97-В – 6 баллов.</p> <p>Инженерные изыскания выполнить в соответствии с программой инженерных изысканий, утвержденной Исполнителем и согласованной Заказчиком.</p> <p>О результатах инженерных изысканий составляется технический отчет (заключение), который должен соответствовать требованиям СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96».</p>
10.1	Требования к выполнению инженерно-геодезических изысканий	<p>Выполнение инженерно-геодезических изысканий по застроенной территории. Топографическая съемка масштаба 1:500, система координат местная. В требуемом для проектирования объеме шириной 50-100 м, Сечение рельефа 0,5 м.</p> <p>На топографической съемке указать все существующие коммуникации. Для подземных коммуникаций указать диаметры труб, материал, глубину заглубления по верху коммуникаций, габариты лотков каналов тепловых сетей (канальный, бесканальный и т.п.), отметка верха и низа лотков каналов, количество ниток, напряжение и глубину заглубления кабелей. Для надземных коммуникаций указать напряжение высоковольтных ЛЭП, отметку низа провисания проводов, высоту опор, ширину разноса подвески проводов, для остальных коммуникаций – высоту (отметки) прокладки, количество коммуникаций.</p> <p>Работы выполнить с помощью трубокабелеискателя.</p> <p>На топографическую съемку наложить межевой план территории отдельным слоем.</p> <p>Программа инженерных изысканий должна быть согласована Заказчиком (Новосибирским филиалом АО «Гипрониигаз»).</p>
10.2.	Требования к выполнению инженерно-геологических изысканий	<p>Выполнение инженерно-геологических работы с бурением скважин и отбором монолитов связанных грунтов для лабораторных исследований. Скважины бурить глубиной 5 м., а в месте установки ГРПШ - 10 м. Привести данные о физических, прочностных, деформированных характеристиках грунтов; данные о негативных свойствах грунтов (степень пучения, тип просадочности, степень набухаемости, степень засоленности, тип болот и т.д., а так же показатель агрессивности и степень агрессивности грунтов и грунтовых вод по отношению к бетону и углеродистой стали; наличие блуждающих токов); данные о глубине промерзания; данные о эрозионных, оползневых явлениях (с указанием границ их распространения в вертикальном и горизонтальном направлениях); степень уплотнения насыпных грунтов, наличие инородных включений и % их содержания.</p> <p>Программа инженерных изысканий должна быть согласована Заказчиком (Новосибирским филиалом АО «Гипрониигаз»).</p>
10.3.	Требования к выполнению инженерно-экологических изысканий	<p>Выполнить в объеме согласно СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства» и в соответствии с требованиями нормативно-технических документов и законодательства РФ.</p>
10.4.	Требования к выполнению инженерно-гидрометеорологических изысканий	<p>Программа инженерных изысканий должна быть согласована Заказчиком (Новосибирским филиалом АО «Гипрониигаз»).</p>
11	Особые требования	<p>Выполнить в объеме согласно СП 11-103-97 «Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства» и в соответствии с требованиями нормативно-технических документов и законодательства РФ.</p>
12	Разработка проекта планировки с проектом межевания территории	<p>Исполнитель в ходе выполнения инженерных изысканий разрабатывает проект планировки с проектом межевания территории в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ и передает материалы ПП и ПМ Заказчику для проведения публичных слушаний и утверждения постановлением после проведения публичных слушаний. Исполнитель осуществляет согласование документации по планировке территории со всеми заинтересованными организациями и муниципальным Заказчиком, и участвует в процедуре проведения публичных слушаний, при необходимости вносит изменения и устраняет замечания в документации</p>

						<p>Отчет об инженерно-геодезических изысканиях Шифр МК-№87/3000. ИГДИ</p>	Лист
Изм.	Копуч	Лист	№док	Подпись	Дата		11

		по ПП и ПМ объекта.
12.1	Согласование места размещения объекта	<p>Сбор данных о земельных участках.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Получение сведений из государственного кадастра недвижимости в отношении земельных участков, на которых планируется строительство объекта: - кадастровые планы территорий; - кадастровые выписки об объектах недвижимости. - Получение сведений о ранее учтенных участках. - Получение сведений, подтверждающих права на земельные участки (выписки из единого государственного кадастра недвижимости). - Получение копий правоустанавливающих документов на земельные участки). - Подготовка предварительной схемы расположения объекта на кадастровом плане территории (с указанием оси трассы объекта, полосы отвода, кадастровых номеров земельных участков, правообладателей земельных участков и т.п) в формате DWG и предварительной ведомости земельных участков (экспликация). <p>Согласование места размещения объекта.</p> <p>При необходимости подготовить и утвердить в уполномоченном органе необходимую лесостроительную документацию на лесные участки испрашиваемые для строительства объекта, в соответствии с требованиями органа исполнительной власти субъекта РФ в области лесных отношений (документация о проектировании нового лесного участка / проект лесного участка / акт выбора участка лесного фонда / акт натурального технического обследования участка лесного фонда и др).</p> <p>Разработать схему расположения объекта в масштабе 1:10 000 - 1:25 000, на которую нанести:</p> <ul style="list-style-type: none"> - проектируемые сооружения; - границы испрашиваемого земельного участка для размещения объекта; - границы субъектов РФ, муниципальных районов и городских округов (в соответствии со сведениями ЕГРН); - границы земель в соответствии с их категорией (в соответствии со сведениями ЕГРН); - границы и номера кадастровых кварталов (в соответствии со сведениями ЕГРН); - границы и номера земельных участков (частях земельных участков) (поставленных на кадастровый учет, в том числе ранее учтенных); <p>сведения о правообладателе, виде права, обременениях, площадях земельных участков (в соответствии со сведениями ЕГРН);</p> <p>К схеме приложить ведомость земельных участков (экспликация), испрашиваемых для размещения объекта, в которой указать:</p> <ul style="list-style-type: none"> - субъект РФ; - муниципальный район или городской округ; - площади испрашиваемых земельных участков, - правообладателей земельных участков; - вид права с указанием правоустанавливающих документов; - кадастровые номера земельных участков; - категории земель; - реквизит документа о согласовании испрашиваемых земельных участков; - адреса и контакты лиц участвовавших в согласовании.
12.2	Разработка градостроительной документации и кадастровые работы	<p>Градостроительная документация.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Разработка проекта планировки территории и проекта межевания территории. - Сопровождение утверждения проекта планировки территории и проект межевания территории, для размещения объекта капитального строительства в уполномоченных органах. - Обращение в администрацию муниципального образования с заявлением Заказчика о предварительном согласовании предоставления земельных участков. - Сопровождение принятия уполномоченным органом Администрации муниципального образования решения о предварительном согласовании предоставления земельных участков. <p>Кадастровые работы (проведение кадастрового учета земельных участков (частей земельных участков), необходимых для строительства объекта).</p> <ul style="list-style-type: none"> - Подготовка и согласование межевого плана;

Изм.	Коп.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

		<ul style="list-style-type: none"> - Передача Межевого плана в органы ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии», сопровождение постановки земельных участков на кадастровый учет; - Получение выписок из ЕГРН об объектах недвижимости (земельных участках и частях земельных участков).
13	Срок выполнения работ	<p>I этап: выполнение комплекса инженерных изысканий и подготовка проекта планировки и проекта межевания территории – до 05.10.2017г.</p> <p>II этап: согласование документации по планировке территории со всеми заинтересованными организациями и муниципальным Заказчиком, разработка градостроительной документации и кадастровые работы – до 25.11.2017г.</p>
14	Особые требования	Сопровождение при прохождении государственной экспертизы на результаты инженерных изысканий
15	Порядок сдачи результатов инженерных изысканий и землеустроительных работ	<p>Технический отчет (заключение) о результатах инженерных изысканий передается Заказчику на бумажном носителе в переплетенном виде (прошитом) – 3 (три) экземпляра и 2 (два) экземпляра в электронном виде в формате PDF, после получения положительного заключения государственной экспертизы результатов инженерных изысканий.</p> <p>Проект планировки с проектом межевания территории передается Заказчику в следующем составе и количестве:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 1 экз. в бумажном и электронном виде в формате PDF до проведения публичных слушаний; - 2 экз. в электронном виде в формате PDF в одном экземпляре и на бумажном носителе в сброшюрованном виде в 2-х экземплярах – после проведения публичных слушаний и получения постановления Администрации муниципального образования об утверждении материалов ПП и ПМ, прошедших публичные слушания.
16	Требования к отчетным материалам	<ul style="list-style-type: none"> - Комплектность и вид – в соответствии с СП 47.13330-2016 (актуализированная редакция СНиП 11-02-96), МДС-11-5.99, требованиями Федерального закона от 30.12.2009 №384-ФЗ (ред. от 02.07.2013) «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», и другими действующими нормативными документами РФ. - Обеспечить точность, надежность и достоверность необходимых данных и характеристик при инженерных изысканиях в соответствии с нормативными документами. - Использовать только стандартные форматы листов от А4 до А0 или кратные им. - Отчет должен представлять собой отдельный том в формате А4.

						<p>Отчет об инженерно-геодезических изысканиях Шифр МК-№87/3000. ИГДИ</p>	Лист
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата		13

17	Требования к передаче на магнитных носителях	<p>Состав и содержание диска:</p> <p>Электронные копии материалов инженерных изысканий в виде файлов передаются в следующих редактируемых форматах:</p> <p>- графические материалы (чертежи основных комплектов) должны быть в форматах DWG (AutoCAD) версии 2004 и выше. При использовании в системе AutoCAD оригинальных шрифтов, форм, линий и блоков они также должны быть переданы. Используемые растровые изображения в формате tiff, jpeg;</p> <p>- текстовые материалы (пояснительные записки, спецификации, ведомости, таблицы и т.п.) должны быть в форматах DOC, XLS, PPT (MS Office версии 2003 и выше), ODT (OpenOffice);</p> <p>Электронные копии материалов инженерных изысканий в виде файлов также передаются на отдельном диске CD/DVD ± R, в следующих не редактируемых форматах:</p> <p>графические и текстовые материалы, выполняется на листах форматов A1-A2-A3-A4 и переводятся в файлы в формат PDF путем сканирования или использования специальных программ.</p> <p>Общие требования к электронным копиям материалов инженерных изысканий в виде файлов:</p> <p>в структуре каталогов на CD/DVD дисках обязательно наличие в корневом каталоге файла описания проекта или его раздела в формате XLS , содержащего реестр файлов электронной копии проекта или его раздела;</p> <p>структура папок и их наименование должны соответствовать составу проекта (ведомость комплекта чертежей, содержание отчета инженерных изысканий);</p> <p>имена файлов должны содержать краткое содержимое документа из основной надписи;</p> <p>файлы электронных копий должны быть идентичны подлинникам на бумажном носителе.</p>
----	--	---

Заказчик
Новосибирский филиал АО «Гипронефтегаз»

Директор _____ / В.В. Махов/



Исполнитель
ООО «Геостройизыскания»

_____ / А.Н. Елифанцев/



						Отчет об инженерно-геодезических изысканиях Шифр МК-№87/3000. ИГДИ	Лист
Изм.	Коп.уч	Лист	№док	Подпись	Дата		14

Российская Федерация
Алтайский край

Общество с ограниченной ответственностью
«Геостройизыскания»



ПРОГРАММА
инженерно-геодезических изысканий
на объекте: **МК №87/3000. ИГДИ**
«Газоснабжение п. Трубачево Томского района Томской области»

СОГЛАСОВАНО:

СОГЛАСОВАНО:

Директор
Новосибирского филиала

Заместитель Главы Томского района –
Начальник Управления ЖКХ,
строительства, транспорта и связи

АО «ГипроиниГаз»

В.В. Махов

А.Н. Масловский

УТВЕРЖДАЮ:

Директор
ООО «Геостройизыскания»
А.Н. Епифанцев

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	



Изм.	Коп.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

Отчет об инженерно-геодезических изысканиях
Шифр МК-№87/3000. ИГДИ

Лист





15

Содержание

п/п	Наименование документов	Гриф, учетный №	№ страниц
Текстовая часть			
1.	Общие сведения		3
2.	Нормативные документы		3
3.	Цель изысканий		3
4.	Использование материалов прошлых лет		4
5.	Методика и технология выполняемых работ		4
6.	Организация работ и техника безопасности.		5
7.	Организация работ и техника безопасности.		6
8.	Выпуск технической документации.		6
9.	Контроль работ		7

Согласовано			

Изм. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

						МК №87/3000. ИГДИ Программа инженерно-геодезических изысканий		
<i>Изм.</i>	<i>Кол.уч.</i>	<i>Лист</i>	<i>№док.</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>			
Директор		Епифанцев А.				Стадия	Лист	Листов
Гл. спец.		Чуйков А.Ю.				П	2	7
Исп. камер.		Егоров И.С.				«Газоснабжения п. Трубачево Томского района Томской области» ООО «Геостройизыскания»		
Исп. полев.		Попов Д.А.						

1. Общие сведения

- 1.1. «Газоснабжение п. Трубачево Томского района Томской области» № 6 от «29» сентября 2017г.
- 1.2. Местоположение района (площадки) изысканий: п. Трубачево Томского района Томской области.
- 1.3. Заказчик: Новосибирский филиал АО "Гипрониигаз"
- 1.4. Техническое задание составил: ГИП АО «ГипроНИИГаз» Здоров А.Н.

2. Нормативные документы

- 1. СП 47.13330.2012 актуализированная редакция СНиП 11-02-96. «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения». М., 1996 г.
- 2. СП 11-104-97. Инженерно-геодезические изыскания для строительства. 3. «Инструкции по нивелированию I, II, III и IV классов, М., «Недра», 1990 г.
- 3. «Условных знаков для топографических планов масштабов 1: 5000 - 1:500, М., "Недра", 1989 г.
- 4. СНиП 3.01.03-34 «Геодезические работы в строительстве»
- 5. СНиП III-4-80. «Техника безопасности в строительстве».
- 6. СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве». Часть I. Общие требования.
- 7. «Правила по технике безопасности топографо-геодезических работ (ПТБ- 85).М. "Недра" 1985г.
- 8. Инструкция о порядке контроля и приемки геодезических, топографических и картографических работ. М., ЦНИИГАиК, 1999 г.
- 9. Инструкция по развитию съемочного обоснования и съемке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС и GPS. М. ЦНИИГАиК, 2002 г.
- 10. ГОСТ 22263-76 Геодезия. Термины и определения.
- 11. ГОСТ 21667-76 Картография. Термины и определения.
- 12. ГОСТ 28441-99 Картография цифровая. Термины и определения.
- 13. ГОСТ Р 51794-2001 Аппаратура радионавигационная глобальной навигационной спутниковой системы и глобальной системы позиционирования. Системы координат. Методы преобразований координат определяемых точек.
- 14. ГОСТ Р 51372-2002 Документация исполнительная геодезическая. Правила выполнения.
- 15. ГКИНП-02-033-82 Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500, 1983 г.
- 16. ГКИНП (ГНТА)-03-010-02 Инструкция по нивелированию 1,2,3 и 4 классов.

Взам. Инв. №							Лист
Подл. и дата							Лист
Инв. № подл							Лист
Изм.	Коп.уч	Лист	№дож	Подпись	Дата	Программа инженерно - геодезических изысканий МК №87/3000. ИГДИ	
						3	

						Отчет об инженерно-геодезических изысканиях Шифр МК-№87/3000. ИГДИ		Лист
Изм.	Коп.уч	Лист	№дож	Подпись	Дата			17

- 17. ГКИНП (ГНТА)-17-004-99 Инструкция о порядке контроля и приемки геодезических, топографических и картографических работ.
- 18. ГКИНП-07-016-91 Правила закладки центров и реперов на пунктах геодезической и нивелирной сетей.
- 19. РСН 72-88 Инженерные изыскания для строительства - Технические требования к производству съемок подземных (надземных) коммуникаций.
- 20. РТМ 68-13-99 Условные графические изображения в документации геодезического и топографического производства.
- 21. РТМ 68-14-01 Спутниковая технология геодезических работ. Термины и определения.

3. Цель изысканий

- 3.1. Выполнение комплекса работ по созданию геодезической основы и специальных топографических планов в масштабе 1: 500 с сечением рельефа горизонталями через 0,5 м в местной системе координат МСК-70 и Балтийской системе высот 1977г. в объеме 8,25 км застроенная территория и незастроенная территория.
- 3.2. Предоставление сведений об инженерных и других коммуникациях и их расположении.
- 3.3. Выпуск технического отчета по результатам инженерно-геодезических изысканий.
- 3.4. В ходе изысканий руководителем работ в предписание могут быть внесены изменения и дополнения.

4. Использование материалов прошлых лет

- 4.1. При наличии в архитектуре и органах местного самоуправления имеющиеся топографо-геодезические, проектные и другие данные и материалы в районе работ и данные об инженерных и других коммуникациях.

5. Методика и технология выполняемых работ

- 5.1. Получить выписки координат и высот исходных пунктов геодезической сети.
- 5.2. Пункты съемочных сетей закрепить на местности металлическими штырями.
- 5.3. Предусмотреть закрепление съемочной сети временными реперами.
- 5.4. Создание планово-высотного съемочного обоснования выполнить локальной сетью точности не менее 1/2000. Точки съемочного обоснования закрепляются на местности ж/д костылями. Топографическая съемка выполняется полярным способом. Линейные и угловые измерения выполняются электронным Линейные и угловые измерения выполняются электронными тахеометрами Leica TS06 plus №1356828, Leica TCR-805 Power № 754232. Локальная сеть уравнивается на ПЭВМ по программе «Pinnacle». Съемочные точки определяются спутниковыми геодезическими системами GPS-JAVAD TRIUMFH-1.

Взам. Инв. №		Подп. и дата						Лист
Инв. № подл							Программа инженерно - геодезических изысканий МК №87/3000. ИГДИ	4
	Изм.	Коп.уч	Лист	№дож	Подпись	Дата		

						Отчет об инженерно-геодезических изысканиях Шифр МК-№87/3000. ИГДИ	Лист
Изм.	Коп.уч	Лист	№дож	Подпись	Дата		18

5.5. Топографическая съемка участка выполняется в масштабе 1:500 с сечением рельефа горизонталями через 0,5 м., ширина полосы съемки-до 25 метров в каждую сторону от оси трассы (на застроенных территориях-в пределах внутрипоселковых проездов и дополнительно не менее чем в 5 метрах вне границ улиц на частных и прочих участках). На застроенной территории съемка выполняется методом горизонтальной и высотной съемки в соответствии с требованиями СП 11-104-97 п.5.75-5.80. На незастроенной территории выполняется тахеометрическая съемка способом в соответствии с требованиями СП 11-104-97 п.5.84-5.92.

Съемки выполняются с применением электронных тахеометров Leica TS06 plus и Leica TCR-805 Power. Топографические съемки выполняются на всей территории объекта в соответствии с техническим заданием. Высоты люков колодцев подземных коммуникаций, входов в капитальные здания, цоколей определяются геометрическим нивелированием. Для составления планов инженерных коммуникаций производится съёмка подземных сетей при помощи индукционных приборов трубокабелеискателей, трассоискателей и др. Работы по съемке подземных инженерных сетей выполняются в соответствии с требованиями СП 11-104-97 п.5.172-5.188; СНиП 11-02-96 п.5.7-5.10, 5.12. Правильность нанесения коммуникаций на топографические планы следует согласовать с эксплуатирующими организациями.

-топографическую съемку трасс подводящих линий электроснабжения от ближайших опор местных распределительных сетей ВЛ-0,4 КВ (при отсутствии от ВЛ-10кВ) до мест установки ГРП, масштабом 1:500, высота сечения рельефа 0,5 м, ширина полосы не менее 50 м;

-топографическую съемку трассы газопровода на участках застроенной территории, переходов через автомобильные и железные дороги, коридоры коммуникаций, овраги, балки, водотоки, масштаб 1:500, высота сечения 0,5 м, ширина полосы - не менее 50м, протяженность участков-не менее чем по 100 м по обе стороны от пересечения;

-топографическую съемку площадок под установку ГРП, масштаб 1:500, размер площадки 50х50м;

-привести характеристики существующих Вл электроснабжения и связи, указать тип, номер, высоту опор, высоты подвеса и провиса проводов;

5.6. Камеральные работы выполняются на основе полевых материалов:

- Крок точек долговременного пользования, исходных пунктов полигонометрии.
 - Журналов тахеометрической съемки.
 - Ведомостей вычисления координат и высот пунктов.

5.7. Топографический план участка инженерно-геодезических изысканий составляется на основе полевых материалов, в цифровом и графическом виде в масштабе 1:500 с сечением рельефа горизонталями через 0,5 м.

Взам. Инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Программа инженерно - геодезических изысканий МК №87/3000. ИГДИ	Лист

Изм.	Коп.уч	Лист	№дкж	Подпись	Дата	Отчет об инженерно-геодезических изысканиях Шифр МК-№87/3000. ИГДИ	Лист
							19

6. Виды и объемы планируемых работ

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Объем	Категория
1	Составление программы работ	шт.	1	
2	Получение координат и высот пунктов ГГС	пункт	6	
3	Создание опорной геодезической сети, 2 категория сложности	пункт	25	
5	Создание инженерно-топографического плана с нанесением подземных коммуникаций, масштаб 1:500, сечением рельефа горизонталями через 0,5 м., 2 категория сложности	км	8,25	
6	Создание и закрепление временных реперов на объекте	репер	6	
7	Согласование правильности нанесения коммуникаций на план	организация	4	
8	Составление технического отчета	отчет	1	

7. Организация работ и техника безопасности

6.1. Для выполнения инженерно-геодезических изысканий на объект направляются ответственный исполнитель в составе бригады, укомплектованной необходимыми приборами, инструментами, оборудованием и транспортом. Организация инженерно-геодезических изысканий и техники безопасности на объекте осуществляется ответственным исполнителем в соответствии с требованиями действующими инструкциями и правилами по технике безопасности инженерно-геодезических изысканий.

6.2. Инженерно-геодезические изыскания на объекте осуществляются с разрешения и привлечения помощи местных органов самоуправления на территории объекта.

8. Выпуск технической документации

7.1. По результатам инженерно-геодезических изысканий выпускается технический отчет. Требование к содержанию и изложению технического отчета определены СНиП 11 - 02-96п.4.22;5.13.

Предварительный отчет по инженерно-геодезическим изысканиям предоставляется в Новосибирский филиал АО «ГипроНИИГаз»:

- Предварительные материалы инженерно-геодезических изысканий (топографический план):
- на электронном носителе (CD) - 2 экз.

Взам. Инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			Программа инженерно - геодезических изысканий МК №87/3000. ИГДИ						
Изм.	Коп.уч	Лист	Поджк	Подпись	Дата				

						Отчет об инженерно-геодезических изысканиях Шифр МК-№87/3000. ИГДИ	Лист
Изм.	Коп.уч	Лист	Поджк	Подпись	Дата		20


2. Отчёт по инженерно-геодезическим изысканиям:
 - в бумажном виде – 2 экз.
 - на электронном носителе (CD) – 1 экз.

7.2. Отчёт о производстве инженерно-геодезических изысканий составляется с учётом требований действующих инструкций.

9. Контроль работ

8.1. Контроль топографо-геодезических работ осуществляется в соответствии с действующей в ООО «Геостройизыскания» системой контроля качества изыскательских работ.

Все виды работ и их результаты подлежат контролю непосредственными исполнителями. Техническая документация по объекту оформляется подписями исполнителей. Полевые и камеральные работы подлежат выборочному контролю и приемке начальником и главным специалистом отдела изысканий. Результаты контроля и приемки оформляются актами и подписями технической документации.

Составил:  Чуйков А. Ю.

Взам. Инв. №								
Подп. и дата								
Инв. № подл							Программа инженерно - геодезических изысканий МК №87/3000. ИГДИ	Лист
								7
		Изм.	Коп.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	

						Отчет об инженерно-геодезических изысканиях Шифр МК-№87/3000. ИГДИ	Лист
Изм.	Коп.уч	Лист	№док	Подпись	Дата		21



Форма №

Р 5 1 0 0 1

Федеральная налоговая служба
СВИДЕТЕЛЬСТВО

о государственной регистрации юридического лица

Настоящим подтверждается, что в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации юридических лиц» в единый государственный реестр юридических лиц внесена запись о создании юридического лица

Общество с ограниченной ответственностью "Геостройизыскания"
(полное наименование юридического лица с указанием организационно-правовой формы)

ООО "Геостройизыскания"
(сокращенное наименование юридического лица)

ООО "Геостройизыскания"
(фирменное наименование)

29 августа 2007 за основным государственным регистрационным номером
(дата) (месяц прописью) (год)

1 0 7 2 2 2 1 0 0 8 1 4 4

Инспекция Федеральной налоговой службы по Железнодорожному району г.Барнаула
(Наименование регистрирующего органа)

И.о заместителя начальника
Инспекции ФНС России по
Железнодорожному району г.
Барнаула



Н.Б.Лыкова



серия 22 №002656236

Иннографит №12. С.Петербург. 2005 г. Уровень «В»

Изм.	Копуч	Лист	№док	Подпись	Дата

Отчет об инженерно-геодезических изысканиях
Шифр МК-№87/3000. ИГДИ

Лист

22



ВЫПИСКА

из реестра членов саморегулируемой организации

11 августа 2017г.
(дата)

№ 6

Саморегулируемая организация: АС «СтройПартнер»
основанная на членстве лиц, осуществляющих изыскания
(вид саморегулируемой организации)

Ассоциация инженеров-изыскателей «СтройПартнер»
полное наименование саморегулируемой организации

188309, РФ, Ленинградская область, г. Гатчина,

ул. Генерала Кныша, д. 8а,

www.partnersro.ru

адрес, электронный адрес в сети интернет

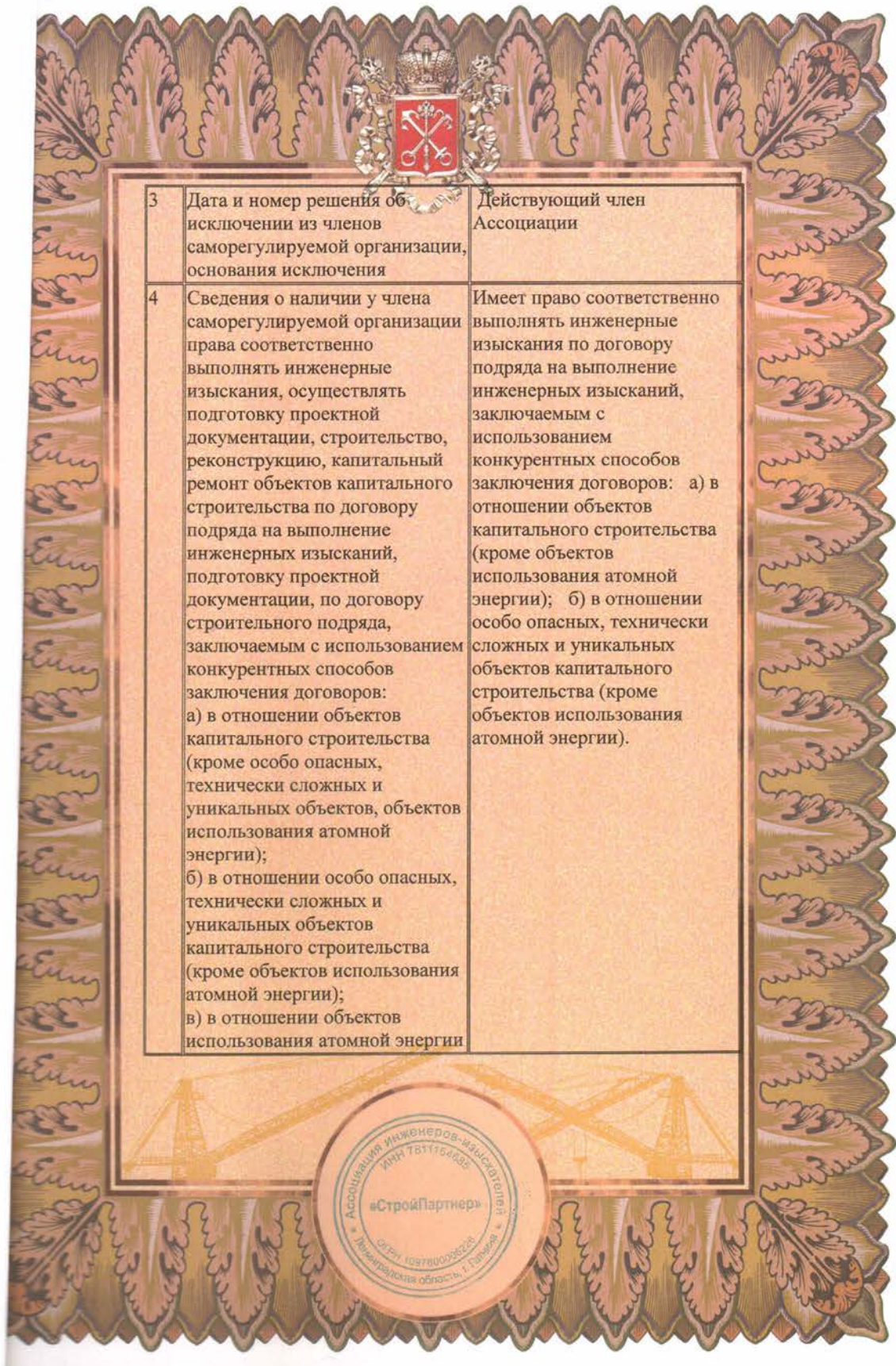
СРО-И-028-13052010

регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций

№ п/п	Вид информации	Сведения
1	2	3
1	Сведения о члене саморегулируемой организации: идентификационный номер налогоплательщика, полное и сокращенное (при наличии) наименование юридического лица, адрес места нахождения, фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, дата рождения, место фактического осуществления деятельности, регистрационный номер члена саморегулируемой организации в реестре членов и дата его регистрации в реестре членов	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГЕОСТРОЙИЗЫСКАНИЯ» (ООО «ГЕОСТРОЙИЗЫСКАНИЯ») ИНН 2221127175 656023, Алтайский край, Барнаул, ул. Западная 4-я, дом 79 Регистрационный номер в реестре членов: 140711/990 Дата регистрации в реестре: 14.07.2011
2	Дата и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации, дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	Решение б/н от 14.07.2011 вступило в силу 14.07.2011




Изм.	Копуч	Лист	№док	Подпись	Дата




3	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	Действующий член Ассоциации
4	Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права соответственно выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров: а) в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии); б) в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии); в) в отношении объектов использования атомной энергии	Имеет право соответственно выполнять инженерные изыскания по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров: а) в отношении объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии); б) в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии).

Изм.	Копуч	Лист	№док	Подпись	Дата

		
5	<p>Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда</p>	1 уровень ответственности
6	<p>Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств</p>	1 уровень ответственности
7	<p>Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства</p>	Не приостановлено.

Генеральный директор
 АО «СтройПартнер» _____
 должность


 Подпись _____
 подпись партнера

Погодин В.С.
 фамилия, инициалы

						Отчет об инженерно-геодезических изысканиях Шифр МК-№87/3000. ИГДИ	Лист
Изм.	Коп.уч	Лист	№док	Подпись	Дата		25

Акционерное общество
 Производственное объединение «Инженерная геодезия»
 630132, Новосибирск-132, ул. Челюскинцев, 50.
 Регистрационный номер в реестре аккредитованных юридических лиц 0262

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПОВЕРКЕ № 2426

Действительно до « 15 » ноября 2017

Средство измерений Геодезический GPS/ГЛОНАСС приемник

Наименование, тип (если в состав средства измерений входят несколько автономных блоков, то приводят их перечень)

JAVAD Triumph-1

Серия и номер клейма предыдущей поверки (если такие серия и номера имеются)

заводской номер (номера) 08282

поверено в соответствии МИ 2408-97, МИГК 43-05

наименование и номер документа, на методику поверки

с применением эталонов Полигон пространственный эталонный 2-го разряда

наименование, заводской номер, разряд, класс или погрешность

«Бердский» №08-01-03-3033

при следующих значениях влияющих факторов: Приведены к T=20°C, P=760 мм. рт. ст.

f=60%

перечень влияющих факторов с указанием их значений

и на основании результатов первичной (периодической) поверки признано соответствующим установленным в описании типа метрологическим требованиям и пригодным к применению в сфере государственного регулирования обеспечения единства измерений.

Знак поверки



Главный метролог

(подпись)

П. А. Кандалов
(инициалы, фамилия)

Поверитель

(подпись)

А. С. Лобанов
(инициалы, фамилия)

Дата поверки « 15 » ноября 2016 г.

m. (383) 221-18-88, факс: 221-18-88, e-mail: geometrolog@mail.ru, http://geonsk.ru

Изм.	Копуч	Лист	№док	Подпись	Дата

Отчет об инженерно-геодезических изысканиях
 Шифр МК-№87/3000. ИГДИ

Результаты поверки
(заполняется при наличии соответствующих требований
в нормативном документе по поверке)

Наименование параметра	Значение параметра		
Внешний осмотр	Соответствует НД		
Опробование	Соответствует НД		
Погрешность определения длины базисной линии 3,7 км	3.8 мм		
Определение невязок приращений в треугольнике NSK1-NOVJ-PRD1	ΔX (мм)	ΔY (мм)	ΔZ (мм)
	+4	+6	-9
	NSK1-PRD1 5.7 км		
	PRD1-NOVJ 5.2 км		
NOVJ-NSK1 1.2 км			

Главный метролог


(подпись)

П. А. Кандалов
(инициалы, фамилия)

Поверитель


(подпись)

А. С. Лобанов
(инициалы, фамилия)

Дата поверки « 15 » ноября 2016 г.

Изм.	Коп.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

Отчет об инженерно-геодезических изысканиях
Шифр МК-№87/3000. ИГДИ

Лист

27

Акционерное общество
 Производственное объединение «Инженерная геодезия»
 630132, Новосибирск-132, ул. Челюскинцев, 50.
 Регистрационный номер в реестре аккредитованных юридических лиц 0262

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПОВЕРКЕ № 2427

Действительно до « 15 » ноября 2017

Средство измерений Геодезический GPS/ГЛОНАСС приемник

Наименование, тип (если в состав средства измерений входят несколько автономных блоков, то приводят их перечень)

JAVAD Triumph-1

Серия и номер клейма предыдущей поверки (если такие серия и номера имеются)

заводской номер (номера) 08355

поверено в соответствии МИ 2408-97, МИГК 43-05

наименование и номер документа, на методику поверки

с применением эталонов Полигон пространственный эталонный 2-го разряда

наименование, заводской номер, разряд, класс или погрешность

«Бердский» №08-01-03-3033

при следующих значениях влияющих факторов: Приведены к T=20°C, P=760 мм. рт. ст.

f=60%

перечень влияющих факторов с указанием их значений

и на основании результатов первичной (периодической) поверки признано соответствующим установленным в описании типа метрологическим требованиям и пригодным к применению в сфере государственного регулирования обеспечения единства измерений

Знак поверки



Главный метролог

(подпись)

П. А. Кандалов
(инициалы, фамилия)

Поверитель

(подпись)

А. С. Лобанов
(инициалы, фамилия)

Дата поверки « 15 » ноября 2016 г.

т. (383) 221-18-88, факс: 221-18-88, e-mail: geometrolog@mail.ru, <http://geonsk.ru>

Изм.	Коп.ч	Лист	№док	Подпись	Дата

Отчет об инженерно-геодезических изысканиях
 Шифр МК-№87/3000. ИГДИ

Лист

28

Результаты поверки
(заполняется при наличии соответствующих требований
в нормативном документе по поверке)

Наименование параметра	Значение параметра		
Внешний осмотр	Соответствует НД		
Опробование	Соответствует НД		
Погрешность определения длины базисной линии 3,7 км	4,7 мм		
Определение невязок приращений в треугольнике NSK1-NOVJ-PRD1 NSK1-PRD1 5,7 км PRD1-NOVJ 5,2 км NOVJ-NSK1 1,2 км	ΔX (мм)	ΔY (мм)	ΔZ (мм)
	+6	+5	-8

Главный метролог


(подпись)

П. А. Кандалов
(инициалы, фамилия)

Поверитель


(подпись)

А. С. Лобанов
(инициалы, фамилия)

Дата поверки « 15 » ноября 2016 г.

Изм.	Коп.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

Отчет об инженерно-геодезических изысканиях
Шифр МК-№87/3000. ИГДИ

Лист

29

Акционерное общество
 Производственное объединение «Инженерная геодезия»
 630132, Новосибирск-132, ул. Челюскинцев, 50.
 Регистрационный номер в реестре аккредитованных юридических лиц 0262

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПОВЕРКЕ № 2432

Действительно до «15» ноября 2017

Средство измерений Тахеометр электронный

Наименование, тип (если в состав средства измерений входят несколько автономных блоков, то приводят их перечень)

Leica TCR 805 power

Серия и номер клейма предыдущей поверки (если такие серия и номера имеются)

заводской номер (номера) 255507

поверено в соответствии МИ 2798-2003

наименование и номер документа, на методику поверки

с применением эталонов Полигон пространственный эталонный 2-го разряда

наименование, заводской номер, разряд, класс или погрешность

«Бердский» №08-01-03-3033

при следующих значениях влияющих факторов: Приведены к T=20°C, P=760 мм. рт. ст.

f=60%

перечень влияющих факторов с указанием их значений

и на основании результатов первичной (периодической) поверки признано соответствующим установленным в описании типа метрологическим требованиям и пригодным к применению в сфере государственного регулирования обеспечения единства измерений.

Знак поверки



Главный метролог


(подпись)

П. А. Кандалов
(инициалы, фамилия)

Поверитель


(подпись)

А. С. Лобанов
(инициалы, фамилия)

Дата поверки «15» ноября 2016 г.

m. (383) 221-18-88, факс: 221-18-88, e-mail: geometrolog@mail.ru, http://geonsk.ru

Изм.	Коп.уч	Лист	Поджк	Подпись	Дата

Отчет об инженерно-геодезических изысканиях
 Шифр МК-№87/3000. ИГДИ

Лист

30

Результаты поверки
(заполняется при наличии соответствующих требований
в нормативном документе по поверке)

Наименование параметра	Значение параметра
Внешний осмотр	Соответствует НД
Опробование	Соответствует НД
СКП измерения горизонтального угла, сек:	3.2"
СКП измерения вертикального угла, сек:	4.1"
Поверка перпендикулярности горизонтальной и вертикальной осей	1.1"
СКП измерения наклонного расстояния:	
48 м	0.8 мм
72 м	0.9 мм
96 м	1.3 мм
363 м	1.5 мм
432 м	1.8 мм
1056 м	2.4 мм

Главный метролог


(подпись)

П. А. Кандалов
(инициалы, фамилия)

Поверитель


(подпись)

А. С. Лобанов
(инициалы, фамилия)

Дата поверки « 15 » ноября 2016 г.

Изм.	Коп.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

Акционерное общество
 Производственное объединение «Инженерная геодезия»
 630132, Новосибирск-132, ул. Челюскинцев, 50.
 Регистрационный номер в реестре аккредитованных юридических лиц 0262

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПОВЕРКЕ № 2433

Действительно до «15» ноября 2017

Средство измерений Тахеометр электронный
Наименование, тип (если в состав средства измерений входят несколько автономных блоков, то приводят их перечень)

Leica TS06 plus 5" R500 Arctic

Серия и номер клейма предыдущей поверки (если такие серия и номера имеются)

заводской номер (номера) 1356828

поверено в соответствии МИ 2798-2003
наименование и номер документа, на методику поверки

с применением эталонов Полигон пространственный эталонный 2-го разряда
наименование, заводской номер, разряд, класс или погрешность

«Бердский» №08-01-03-3033

при следующих значениях влияющих факторов: Приведены к T=20°C, P=760 мм. рт. ст.

f=60%

перечень влияющих факторов с указанием их значений

и на основании результатов первичной (периодической) поверки признано соответствующим установленным в описании типа метрологическим требованиям и пригодным к применению в сфере государственного регулирования обеспечения единства измерений.

Знак поверки



Главный метролог _____
(подпись)

П. А. Кандалов
(инициалы, фамилия)

Поверитель _____
(подпись)

А. С. Лобанов
(инициалы, фамилия)

Дата поверки «15» ноября 2016 г.

m. (383) 221-18-88, факс: 221-18-88, e-mail: geometrolog@mail.ru, <http://geonsk.ru>

Изм.	Коп.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

Результаты поверки
(заполняется при наличии соответствующих требований
в нормативном документе по поверке)

Наименование параметра	Значение параметра
Внешний осмотр	Соответствует НД
Опробование	Соответствует НД
СКП измерения горизонтального угла, сек:	3.3"
СКП измерения вертикального угла, сек:	4.0"
Поверка перпендикулярности горизонтальной и вертикальной осей	1.1"
СКП измерения наклонного расстояния:	
48 м	0.9 мм
72 м	0.9 мм
96 м	1.4 мм
363 м	1.5 мм
432 м	1.9 мм
1056 м	2.4 мм

Главный метролог


(подпись)

П. А. Кандалов
(инициалы, фамилия)

Поверитель


(подпись)

А. С. Лобанов
(инициалы, фамилия)

Дата поверки « 15 » ноября 2016 г.

Изм.	Копуч	Лист	№док	Подпись	Дата

Отчет об инженерно-геодезических изысканиях
Шифр МК-№87/3000. ИГДИ

Лист

33

Акционерное общество
 Производственное объединение «Инженерная геодезия»
 630132, Новосибирск-132, ул. Челюскинцев, 50.
 Регистрационный номер в реестре аккредитованных юридических лиц 0262

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПОВЕРКЕ № 2475

Действительно до « 22 » ноября 2017

Средство измерений Дальномер лазерный

Наименование, тип (если в состав средства измерений входят несколько автономных блоков, то приводят их перечень)

CST/Berger RF25

Серия и номер клейма предыдущей поверки (если такие серия и номера имеются)

заводской номер (номера) 505249229

поверено в соответствии МП 2511/0007-2011, МИБГЕИ 15-03

наименование и номер документа, на методику поверки

с применением эталонов Полигон пространственный эталонный 2-го разряда

наименование, заводской номер, разряд, класс или погрешность

«Бердский» №08-01-03-3033

при следующих значениях влияющих факторов: Приведены к T=20°C, P=760 мм. рт. ст.

f=60%

перечень влияющих факторов с указанием их значений

и на основании результатов первичной (периодической) поверки признано соответствующим установленным в описании типа метрологическим требованиям и пригодным к применению в сфере государственного регулирования обеспечения единства измерений.

Знак поверки



Главный метролог

(подпись)

П. А. Кандалов
(инициалы, фамилия)

Поверитель

(подпись)

А. С. Лобанов
(инициалы, фамилия)

Дата поверки « 22 » ноября 2016 г.

m. (383) 221-18-88, факс: 221-18-88, e-mail: geometrolog@mail.ru, http://geonsk.ru

Изм.	Коп.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

Отчет об инженерно-геодезических изысканиях
 Шифр МК-№87/3000. ИГДИ

Лист

34

Акционерное общество
 Производственное объединение «Инженерная геодезия»
 630132, Новосибирск-132, ул. Челюскинцев, 50.
 Регистрационный номер в реестре аккредитованных юридических лиц 0262

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПОВЕРКЕ № 2474

Действительно до « 22 » ноября 2017

Средство измерений Дальномер лазерный
Наименование, тип (если в состав средства измерений входят несколько автономных блоков, то приводят их перечень)

CST/Berger RF25

Серия и номер клейма предыдущей поверки (если такие серия и номера имеются)

заводской номер (номера) 207143068

поверено в соответствии МП 2511/0007-2011, МИБГЕИ 15-03
наименование и номер документа, на методику поверки

с применением эталонов Полигон пространственный эталонный 2-го разряда
наименование, заводской номер, разряд, класс или погрешность

«Бердский» №08-01-03-3033

при следующих значениях влияющих факторов: Приведены к T=20°C, P=760 мм. рт. ст.

f=60%

перечень влияющих факторов с указанием их значений

и на основании результатов первичной (периодической) поверки признано соответствующим установленным в описании типа метрологическим требованиям и пригодным к применению в сфере государственного регулирования обеспечения единства измерений.

Знак поверки



Главный метролог  (подпись)

П. А. Кандалов
(инициалы, фамилия)

Поверитель  (подпись)

А. С. Лобанов
(инициалы, фамилия)

Дата поверки « 22 » ноября 2016 г.

m. (383) 221-18-88, факс: 221-18-88, e-mail: geometrolog@mail.ru, <http://geonsk.ru>

Изм.	Копуч	Лист	№док	Подпись	Дата

Отчет об инженерно-геодезических изысканиях
 Шифр МК-№87/3000. ИГДИ



						Отчет об инженерно-геодезических изысканиях Шифр МК-№87/3000. ИГДИ	Лист
Изм.	Коп.уч	Лист	№док	Подпись	Дата		36

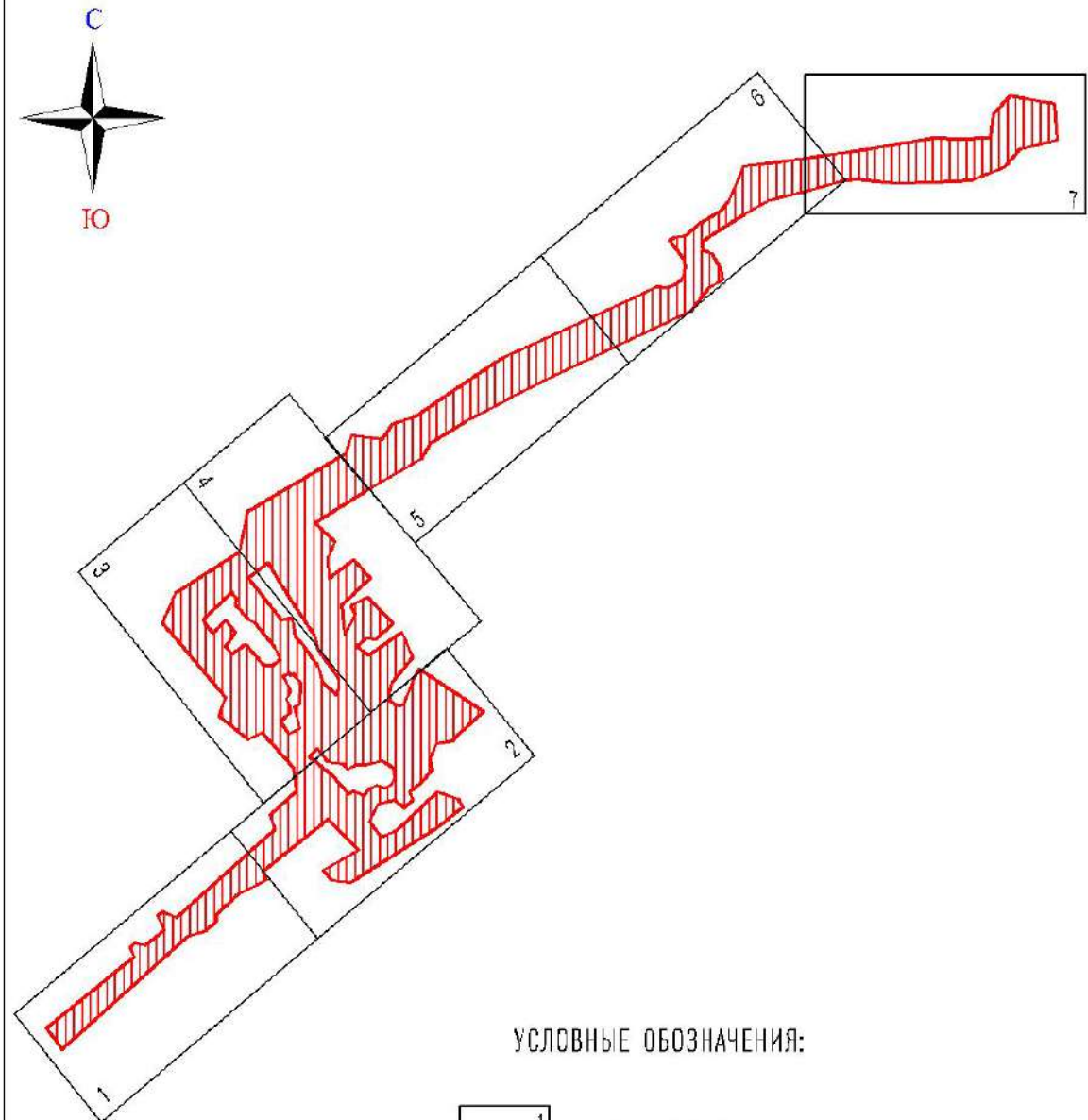
СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН
 «Газоснабжение п. Трубачево Томского района Томской области»



Изм.	Копуч	Лист	№док	Подпись	Дата

Отчет об инженерно-геодезических изысканиях
 Шифр МК-№87/3000. ИГДИ

Картограмма выполненных работ
на объекте: "Газоснабжение п. Трубачево Томского района Томской области"



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 1 -номер листа
- топографическая съемка М 1:500 с сечением рельефа через 0,5 м.

подготовил инженер-гедезист /Д.А.Попов/

Изм.	Копуч	Лист	№док	Подпись	Дата

Отчет об инженерно-геодезических изысканиях
Шифр МК-№87/3000. ИГДИ



МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Управление Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра
и картографии по Томской области
(Управление Росреестра по Томской области)
Пушкина ул., 34/1, г. Томск, 634003,
тел./факс 65-66-59, e-mail: 70_upr@rosreestr.ru
ОКПО 73741537, ОГРН 1047000304823,
ИНН/КПП 7017107837/701701001

Для служебного пользования

Экз. №1

Директору ООО «Геостройизыскания»

А.Н. Епифанцеву

ул. Западная 4-я, 79, оф. 103,
г. Барнаул, 656023

22 сфч 2017 № 02-0500-15-975 гсч
На № _____ от _____

Уважаемый Александр Николаевич!

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области (далее - Управление) согласно заявлению от 21.09.2017 № 387 предоставляет Вам во временное пользование выписку из каталогов координат и высот геодезических пунктов в МСК-70.

По истечению срока действия выписок из каталога координат и высот геодезических пунктов, согласно Инструкции об охране геодезических пунктов (ГКИНП-07-11-84), Вам необходимо представить в Управление информацию о состоянии этих пунктов.

В целях исключения накапливания информации о координатах и высотах геодезических пунктов у юридических лиц последующие выписки из каталогов координат и высот геодезических пунктов выдаются после возвращения предыдущих, по истечению их срока действия.

Приложение: выписка п/у № 286дсп от 22.09.2017 на 2л.

Заместитель руководителя

Л.А. Лабуткина

Парфёнова Елена Леонидовна
8(3822)51-36-22

805788

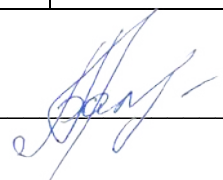
						Отчет об инженерно-геодезических изысканиях Шифр МК-№87/3000. ИГДИ	Лист
Изм.	Коп.уч	Лист	№док	Подпись	Дата		39

Акт обследования пунктов

СВЕДЕНИЯ

о состоянии геодезических пунктов, использованных при производстве работ на объекте:
«Газоснабжение п. Трубачево Томского района томской области»

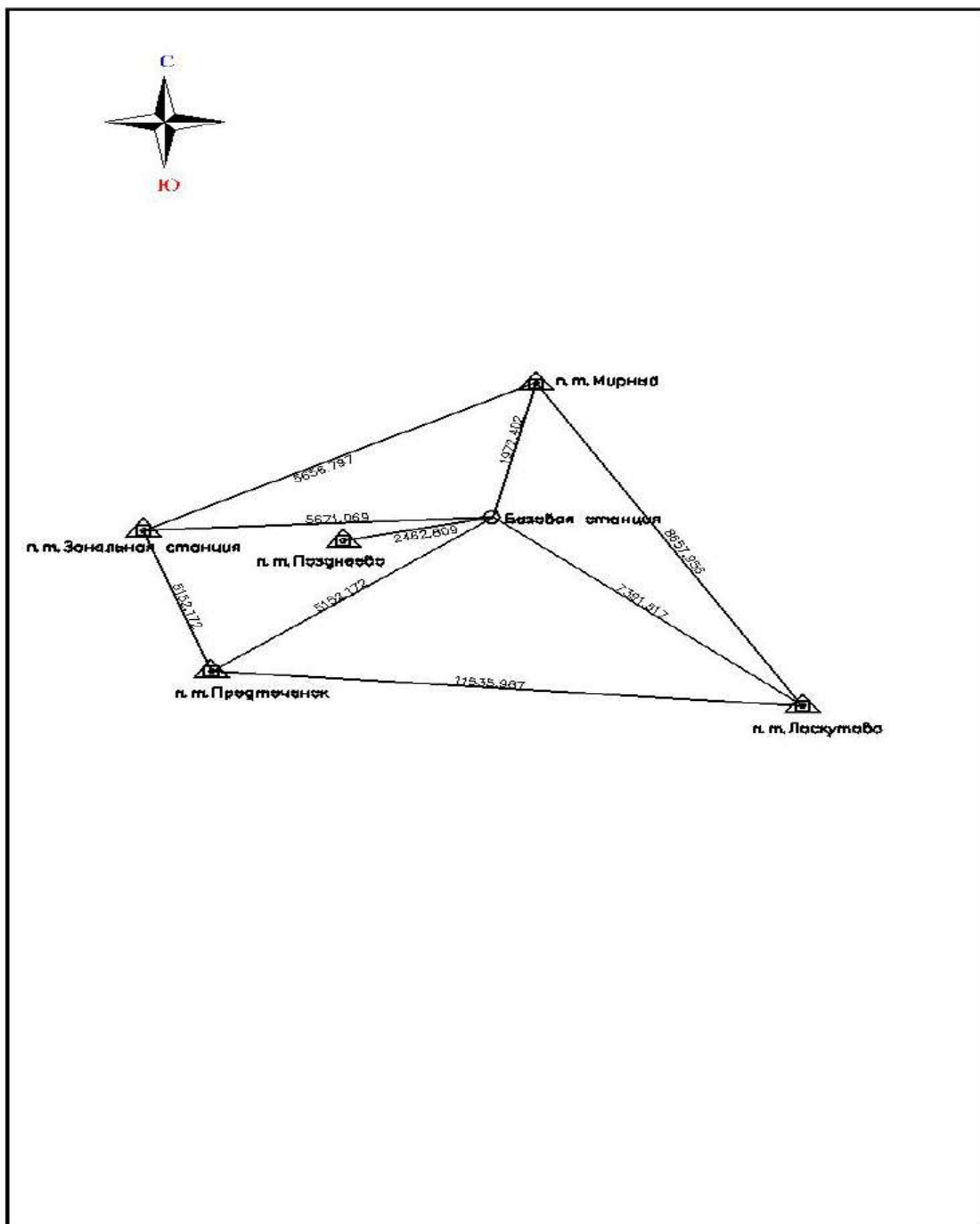
Полевые работы выполнены			ООО «Геостройизыскания»			
	Сентябрь	2017 г.	(наименование организации)			
№ № п/п	Тип и высота знака	Номер или название пункта, класс сети, тип центра и номер марки, ориентирные пункты	Сведения о состоянии пункта			Работы, выполненн ые по возобнове нию внешнего оформлени я
			центра	Наружно го знака	Ориентир ных пункт <input type="checkbox"/> в	
1	2	3	4	5	6	7
1	-	Мирный , Центр 3, Класс 3	сохранен	нет	-	-
2	пир. 5м	Позднево, Центр 3, Класс 3	сохранен	сохранен	-	-
3	сигн. 20.6м	Зональная станция, Центр 3, Класс 3	сохранен	сохранен	-	-
4	сигн. 26.8	Лоскутово, Центр 149, Класс 3	сохранен	сохранен	-	-
5	-	Предтеченск, Центр 3, класс3	сохранен	нет	-	-

Составил инженер-геодезист ООО «Геостройизыскания»:  Балаев А. Л.

29.09.2017г.

						Отчет об инженерно-геодезических изысканиях Шифр МК-№87/3000. ИГДИ	Лист
Изм.	Копуч	Лист	№док	Подпись	Дата		40

СХЕМА ОПОРНОЙ ГЕОДЕЗИЧЕСКОЙ СЕТИ
на объекте: «Газоснабжение п. Трубачево Томского района Томской области»



Условные обозначения:

- — точка стояния базовой станции
- △ — плановая привязка
- — высотная привязка

1535.987 — длина вектора

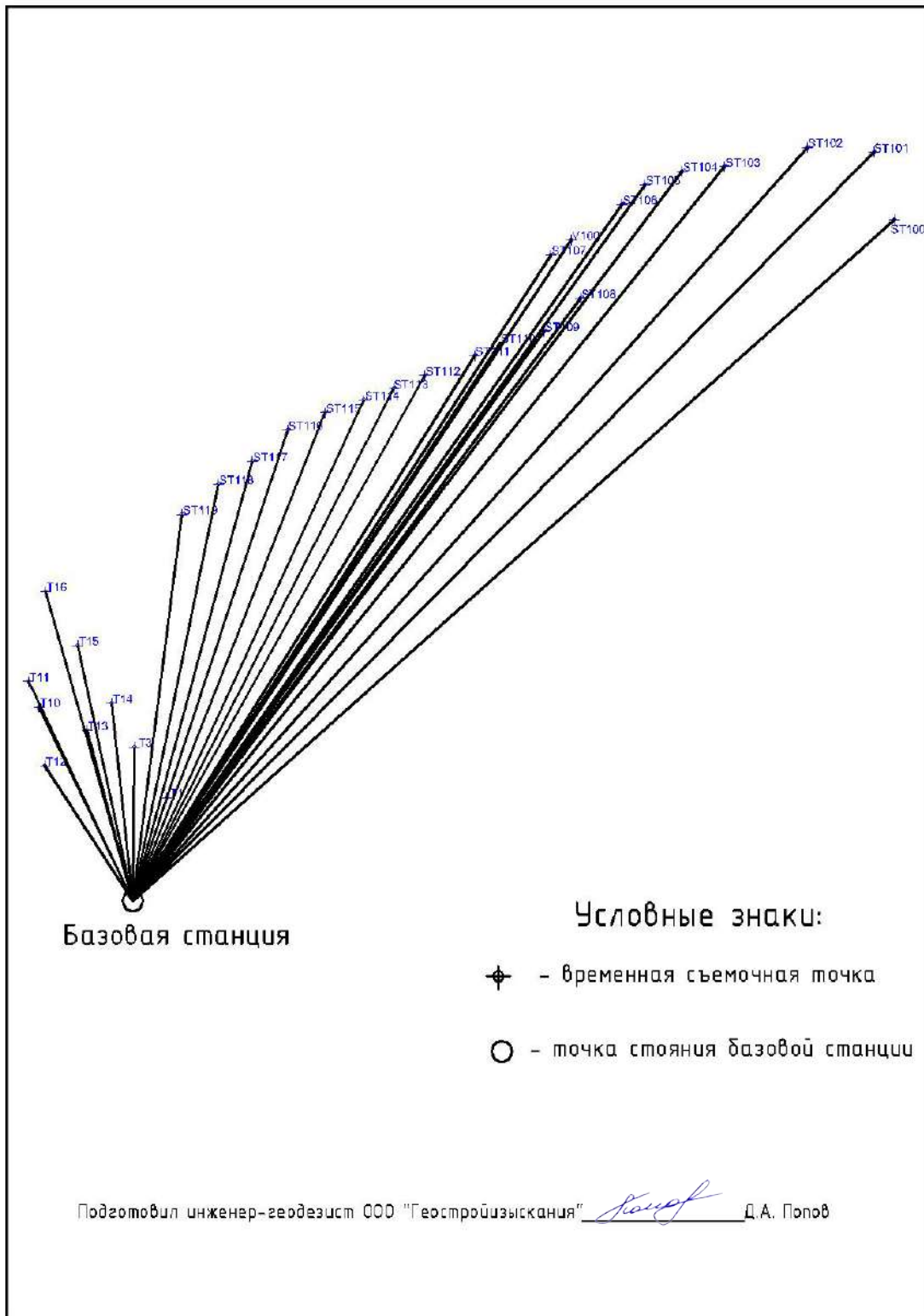
подготовил:

Д.А. Попов / Д.А. Попов,

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата

Отчет об инженерно-геодезических изысканиях
Шифр МК-№87/3000. ИГДИ

Схема планово-высотного съемочного обоснования
на объекте: «Газоснабжение п. Трубачево Томского района Томской области»



Изм.	Копуч	Лист	№док	Подпись	Дата

Отчет об инженерно-геодезических изысканиях
Шифр МК-№87/3000. ИГДИ

КАТАЛОГ КООРДИНАТ ВРЕМЕННЫХ РЕПЕРОВ			
на объекте: «Газоснабжение п. Трубачево Томского района Томской области»			
Имя	Ордината(м)	Абсцисса(м)	Отметка(м)
Вр.Рп4	344123.912	4334645.130	146.145
Вр.Рп7	344627.404	4334497.652	162.086
Вр.Рп8	344458.613	4334333.247	159.121
Вр.Рп21	345621.454	4336008.113	120.418
Вр.Рп24	345400.028	4335270.379	126.797
Вр.Рп29	345122.713	4334845.487	135.271

Подготовил инженер-геодезист ООО «Геостройизыскания»  /Д.А. Попов/

						Отчет об инженерно-геодезических изысканиях Шифр МК-№87/3000. ИГДИ	Лист
Изм.	Коп.уч	Лист	№док	Подпись	Дата		43

КРОКИ ГЕОДЕЗИЧЕСКОГО ПУНКТА

Вр.Рп. № 4
 Объект «Газоснабжение п. Трубачево Томского района Томской области»
 Город (село) п. Трубачево район Томский «29» 09 2017г.

	Описание местоположения пункта п. Трубачево, Томский район, Томской области, в 78 метрах от жилого дома № 1 по ул. Центральной, на опоре агит. щита.	
	Наружный знак Маркировка краской	Разрез центра

Составил: *Попов Д.А.* Попов Д.А. Проверил: *Чуйков А.Ю.* Чуйков А. Ю.

КРОКИ ГЕОДЕЗИЧЕСКОГО ПУНКТА

Вр.Рп. № 7
 Объект № «Газоснабжение п. Трубачево Томского района Томской области»
 Город п. Трубачево район Томский «29» 09 2017г.

	Описание местоположения пункта п. Трубачево, Томский район, Томской области, северная часть, в 25 м. от фундамента жилого дома № 64 по ул. Боровой, на опоре ЛЭП.	
	Наружный знак Маркировка краской	Разрез центра

Составил: *Попов Д.А.* Попов Д.А. Проверил: *Чуйков А.Ю.* Чуйков А. Ю.

Отчет об инженерно-геодезических изысканиях Шифр МК-№87/3000. ИГДИ						Лист
						44
Изм.	Коп.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	

КРОКИ ГЕОДЕЗИЧЕСКОГО ПУНКТА

Вр.Рп. _____ № 8
 Объект «Газоснабжение п. Трубачево Томского района Томской области»
 Город (село) п. Трубачево район Томский «01» 10 2017г.

	Описание местоположения пункта п. Трубачево, Томский район, Томской области, центральная часть поселка, на пересечении ул. Центральная и Боровая, на КИП газопровода.	
	Наружный знак Маркировка краской	Разрез центра

Составил: *Сидор* Попов Д.А. Проверил: *Сидор* Чуйков А. Ю.

КРОКИ ГЕОДЕЗИЧЕСКОГО ПУНКТА

Вр.Рп. _____ № 21
 Объект № «Газоснабжение п. Трубачево Томского района Томской области»
 Город (село) п. Мирный район Томский «01» 10 2017г.

	Описание местоположения пункта п. Мирный, Томского района, Томской области, юго-восточная часть поселка, ул. Мира, на опознавательном знаке газопровода.	
	Наружный знак Маркировка краской	Разрез центра

Составил: *Сидор* Попов Д.А. Проверил: *Сидор* Чуйков А. Ю.

						Отчет об инженерно-геодезических изысканиях Шифр МК-№87/3000. ИГДИ	Лист
Изм.	Коп.уч	Лист	Поджк	Подпись	Дата		45

КРОКИ ГЕОДЕЗИЧЕСКОГО ПУНКТА

Вр.Рп. № 24
 Объект «Газоснабжение п. Трубачево Томского района Томской области»
 Город (село) п. Мирный район Томский «02» 10 2017г.

<p>С</p> <p>Ю</p>	<p>Схема места положения пункта</p>		<p>Описание местоположения пункта п. Мирный, Томского района, Томской области, юго-западная часть поселка, на опоре ворот.</p>	
	<p>Наружный знак</p> <p>маркировка краской</p>	<p>Разрез центра</p>		

Составил: *Савуф* Попов Д.А. Проверил: *Савуф* Чуйков А. Ю.

КРОКИ ГЕОДЕЗИЧЕСКОГО ПУНКТА

Вр.Рп. № 29
 Объект № «Газоснабжение п. Трубачево Томского района Томской области»
 Город (село) п. Трубачево район Томский «02» 10 2017г.

<p>С</p> <p>Ю</p>	<p>Схема места положения пункта</p>		<p>Описание местоположения пункта п. Трубачево, Томского района, Томской области, в 590 метрах северо-западнее п. Трубачево и 830 метрах юго-западнее п. Мирный, в 670 метрах северо-восточнее жилого дома №2Д по ул. Зеленой в п. Трубачево.</p>	
	<p>Наружный знак</p> <p>маркировка краской</p>	<p>Разрез центра</p>		

Составил: *Савуф* Попов Д.А. Проверил: *Савуф* Чуйков А. Ю.

Отчет об инженерно-геодезических изысканиях						Лист
Шифр МК-№87/3000. ИГДИ						
Изм.	Копуч	Лист	№док	Подпись	Дата	46

АКТ

сдачи-приемки на сохранность временных реперов

«03» октября 2017г.

п. Трубачево

(населенный пункт)

Мы, нижеподписавшиеся,

Представитель исполнителя: ООО «Геостройизыскания»: геодезист Попов Д. А

Представитель Заказчика: Новосибирский филиал АО «ГипроНИИГаз» ГИП Здоров А.Н.

Составили настоящий акт о том, что представитель ООО «Геостройизыскания» сдал, а представитель заказчика Новосибирский филиал АО «ГипроНИИГаз», принял на месте нижеперечисленные геодезические знаки, установленные при изысканиях на объекте: «Газоснабжение п. Трубачево Томского района Томской области».

Временные репера: Вр.Рп4; Вр.Рп7; Вр.Рп8; Вр.Рп21; Вр.Рп24; Вр.Рп29.

Акт составлен в 2-х экземплярах.

Подписи:

представитель исполнителя  /Попов Д.А./
(подпись, Ф.И.О.)

представитель заказчика  
(подпись, Ф.И.О.)



						Отчет об инженерно-геодезических изысканиях Шифр МК-№87/3000. ИГДИ	Лист
Изм.	Копуч	Лист	№док	Подпись	Дата		47

Акт полевого контроля инженерно-геодезических работ

Шифр МК-№87/3000. ИГДИ

Объект _____ Дата _____ 03.10.17 г.

Название объекта: «Газоснабжение п. Трубачево Томского района Томской области»

Предприятие: ООО «Геостройизыскания»

Акт составили: _____
 Главный специалист Чуйков А.Ю.
 (должность, Ф.И.О. контролирующего лица)

 Геодезист Попов Д.А.
 (должность, Ф.И.О исполнителя полевых работ)

1. При проведении контроля получены следующие результаты инструментального контроля:

Вид работ	Величина	Объем контроля	Результаты измерений или их СКП	
			по ТЗ или СНИП, СП	фактически
Создание съёмочного обоснования	линия	6 линии	СКП 1:1000	СКП 1:3000
Тахеометрическая съёмка	Контура местности	20 точек местности.	СКП 0,2 м	СКП 0,2 м
Техническое нивелирование	линия	6 съёмочных точек (0.572 км длина хода)	Fh доп. 0.097 мм	Fh факт. 0.084 мм

Погрешности на инженерно-топографических планах не превышает максимально допустимое значение в плановом положении 0,5 мм и съёмки рельефа 1/3 при высоте сечения рельефа через 0,5 м.

2. Выявлены следующие недостатки:

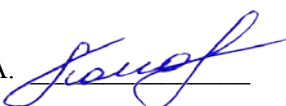
По результатам контроля недостатки не обнаружены.

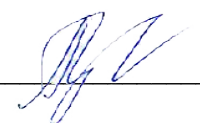
3. Сделаны следующие предложения по дальнейшему ведению работ:

Уделить особое внимание съёмке подземных инженерных коммуникаций

Заключение о возможности использования результатов полевых работ для дальнейшего использования:

Полевые материалы соответствуют требованиям СП 11-104-97 и техническому заданию заказчика


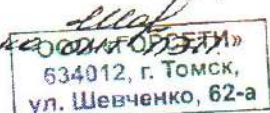
Попов Д.А. 

Чуйков А.Ю. 

						Отчет об инженерно-геодезических изысканиях Шифр МК-№87/3000. ИГДИ	Лист
Изм.	Копуч	Лист	№док	Подпись	Дата		48

Согласования фактического местоположения инженерных коммуникаций.


Фактическое местоположение инженерных коммуникаций на объекте: «Газоснабжение п. Трубачево Томского района Томской области» согласованы с эксплуатирующими организациями или их представителями:

Наименование эксплуатирующей организации	ФИО, подпись, должность МП
Томское с/б ООО «РАДО»	<p>Согласовано. Работать с Инженером Исполнитель № Г. 44-55-75, 58-98-77 (Иркутская обл.) с. 3-313-446-06-07. Вадим Рудкович с/б «РАДО» Ильяшова Р. А., Согласовано 4101-11 06.09.2017г.</p> 
ООО «Газпром газораспределение Томск»	<p>ООО «ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ТОМСК» СОГЛАСОВАНО То поручение мне лично ссылка 1-7. Работать по указу согласовать нач. ПТО УГЭ по г. Томску АНДРЕЕВ А В 06.10.2017г. Тел. (3822) 903-125</p>
ООО «Торсет»	<p>Шаронов Дмитрий Александрович зам. начальника ООО «ТОРСТ» 634012, г. Томск, ул. Шевченко, 62-а</p> 

Исполнитель работ: ООО «Геостройизыскания»

с «29» сентября 2017г. по «06» октября 2017г.

Попов Д. А.




тел. 8-903-947-92-68

Изм.	Копуч	Лист	№док	Подпись	Дата

Согласования фактического местоположения инженерных коммуникаций.

Фактическое местоположение инженерных коммуникаций на объекте «Газоснабжение п. Трубачево Томского района Томской области» согласованы с эксплуатирующими организациями или их представителями:

Наименование эксплуатирующей организации	ФИО, подпись, должность МП
МУП Муромского сельского поселения «ТБК»	<p>Согласовано Директор МУП ТБК</p> 

Исполнитель работ: ООО «Геостройизыскания»

с «29» сентября 2017 г. по «06» октября 2017 г.

Попов Д. А.

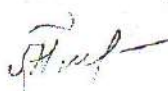



тел. 8-903-947-92-68

Изм.	Коп.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

Согласования фактического местоположения инженерных коммуникаций.

Фактическое местоположение инженерных коммуникаций (кабель ПАО «Мегафон» лист 7) на объекте: «Газоснабжение п. Трубачево Томского района Томской области» согласованы с эксплуатирующими организациями или их представителями:

Наименование эксплуатирующей организации	ФИО, подпись, должность
ПАО «МегаФон»	Инженер по эксплуатации В.С. АМС, КСЭ Туник Александр Владимирович 8923-7874935  

Исполнитель работ: ООО «Геостройизыскания»

с «29» сентября 2017г. по «06» октября 2017г.

Чуйков А.Ю.





тел. 89612340600

						Отчет об инженерно-геодезических изысканиях Шифр МК-№87/3000. ИГДИ	Лист
Изм.	Копуч	Лист	№док	Подпись	Дата		51

Согласования фактического местоположения инженерных коммуникаций.

Фактическое местоположение инженерных коммуникаций (кабель ПАО «Мегафон» лист 7) на объекте: «Газоснабжение п. Трубачево Томского района Томской области» согласованы с эксплуатирующими организациями или их представителями:

Наименование эксплуатирующей организации	ФИО, подпись, должность
ПАО «МегаФон»	Инженер по эксплуатации В.С. АМС, КСЭ Туник Александр Владимирович 8923-7874935  

Исполнитель работ: ООО «Геостройизыскания»

с «__» _____ 20__ г. по «__» _____ 20__ г.

Чуйков А.Ю.

тел. 89612340600

Изм.	Коп.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

4334350
344000

Согласовано глав. инженером
с/п.



— Граница территории МКР в Мирненском сельском поселении Томского района Томской области

Система координат: местная МСК-70

Система высот: балтийская 1977 г.

						Шифр:	Инженерно-геодезические изыскания	Приложение		
						«Газоснабжение п. Трубачево-Томского района Томской области»				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Заказчик:		Стадия	Лист	Листов
						Управление ЖКХ, строительства, транспорта и связи Администрации Томского района		РП	1	7
						Топографический план М 1:500		ООО "Геостройизыскания" Сентябрь 2017 г.		

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

Отчет об инженерно-геодезических изысканиях
Шифр МК-№87/3000. ИГДИ

Акт приемки полевых работ

«06» октября 2017 г.

Мы, нижеподписавшиеся гл. специалист ООО «Геостройизыскания» Чуйков А.Ю. и геодезист Попов Д.А., составили настоящий акт приемки топографо-геодезических работ на объекте на объекте: «Газоснабжение п. Трубачево Томского района томской области» выполнены на основании № 6 от «05» сентября 2017г., заключенного между ООО «Геостройизыскания» и Новосибирский филиал АО «ГипроНИИГаз».

Виды и объемы выполненных работ:

Таблица 1

№№ п/п	Наименование работ	Единицы измерения	Количество
1	2	3	4
1	Создание инженерно-топографического плана в м-бе 1:500 застроенной территории 2-й кат. сложности	км	8,25
2	Создание плано-высотного обоснования с применением системы спутникового автономного определения координат Javad Triumph-1 способом быстрой статики с привязкой к существующим пунктам государственной геодезической сети.	точек	25
3	Создание и закрепление временных реперов на объекте	репер	6
4	Получение согласований с собственниками инженерных коммуникаций	кол-во организаций	5

Для просмотра представлены полевые материалы:

- полевые журналы тахеометрической съемки- 4 шт.

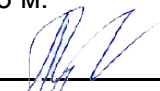
Приемка топографо-геодезических работ выполнена в соответствии:

1. СНиП 11-02-96. «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения». М., 1996 г.
2. СП 11-104-97. Инженерно-геодезические изыскания для строительства.
3. «Инструкции по нивелированию I, II, III и IV классов, М., «Недра», 1990 г.
4. «Условные знаки для топографических планов масштабов 1: 5000 - 1:500, М., «Недра», 1989 г.
5. СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве». Часть I.
6. «Правила по технике безопасности топографо-геодезических работ (ПТБ- 88).М. "Недра" 1988г.
7. ТИ-4.9 (10.9)-05-2000. ФГУП «АлтайТИСИз». Техническая инструкция: «Управление процессами производства инженерных изысканий».
8. Инструкция по развитию съемочного обоснования и съемке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС и GPS. М. ЦНИИГАиК, 2002 г.

Топографо-геодезические работы произведены в объеме, с точностью и детальностью, отвечающими требованиям технического задания заказчика, действующей

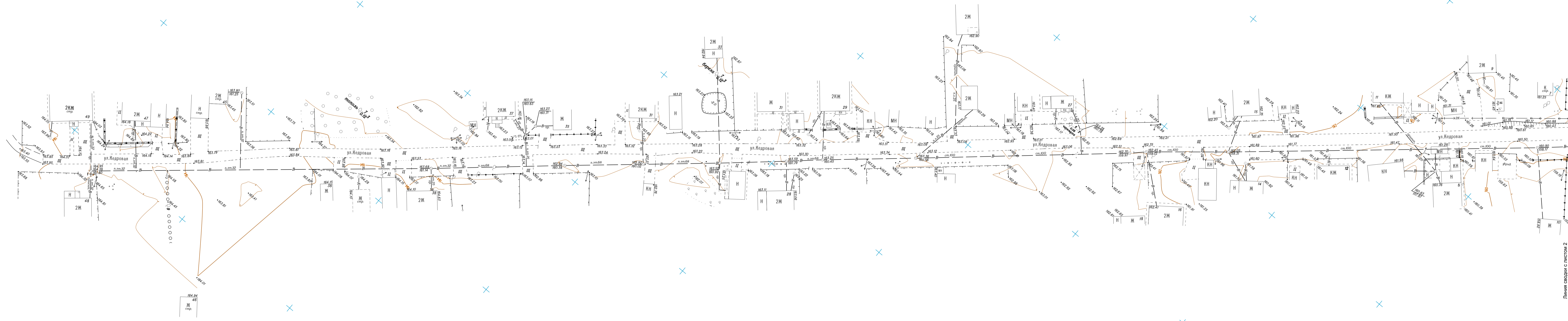
						Отчет об инженерно-геодезических изысканиях Шифр МК-№87/3000. ИГДИ	Лист
							54
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата		

нормативно-технической документации и программой работ. В результате выполнения топографо-геодезических работ получен топографический план в масштабе 1: 500 с сечением рельефа горизонталями через 0,5 м.

Приемку выполнил гл. специалист  А.Ю. Чуйков

Ответственный исполнитель  Д. А. Попов

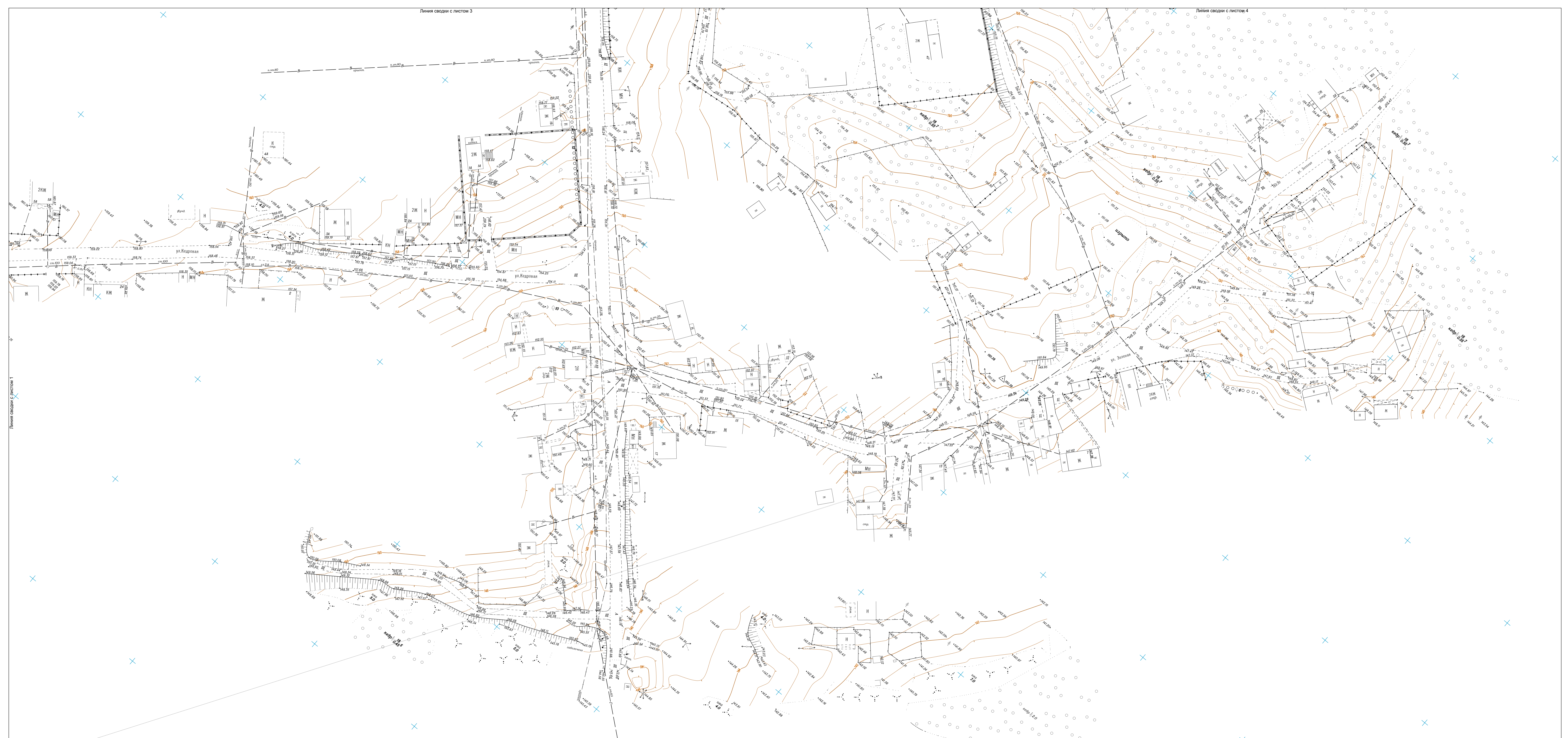
						Отчет об инженерно-геодезических изысканиях Шифр МК-№87/3000. ИГДИ	Лист
Изм.	Коп.уч	Лист	№док	Подпись	Дата		55



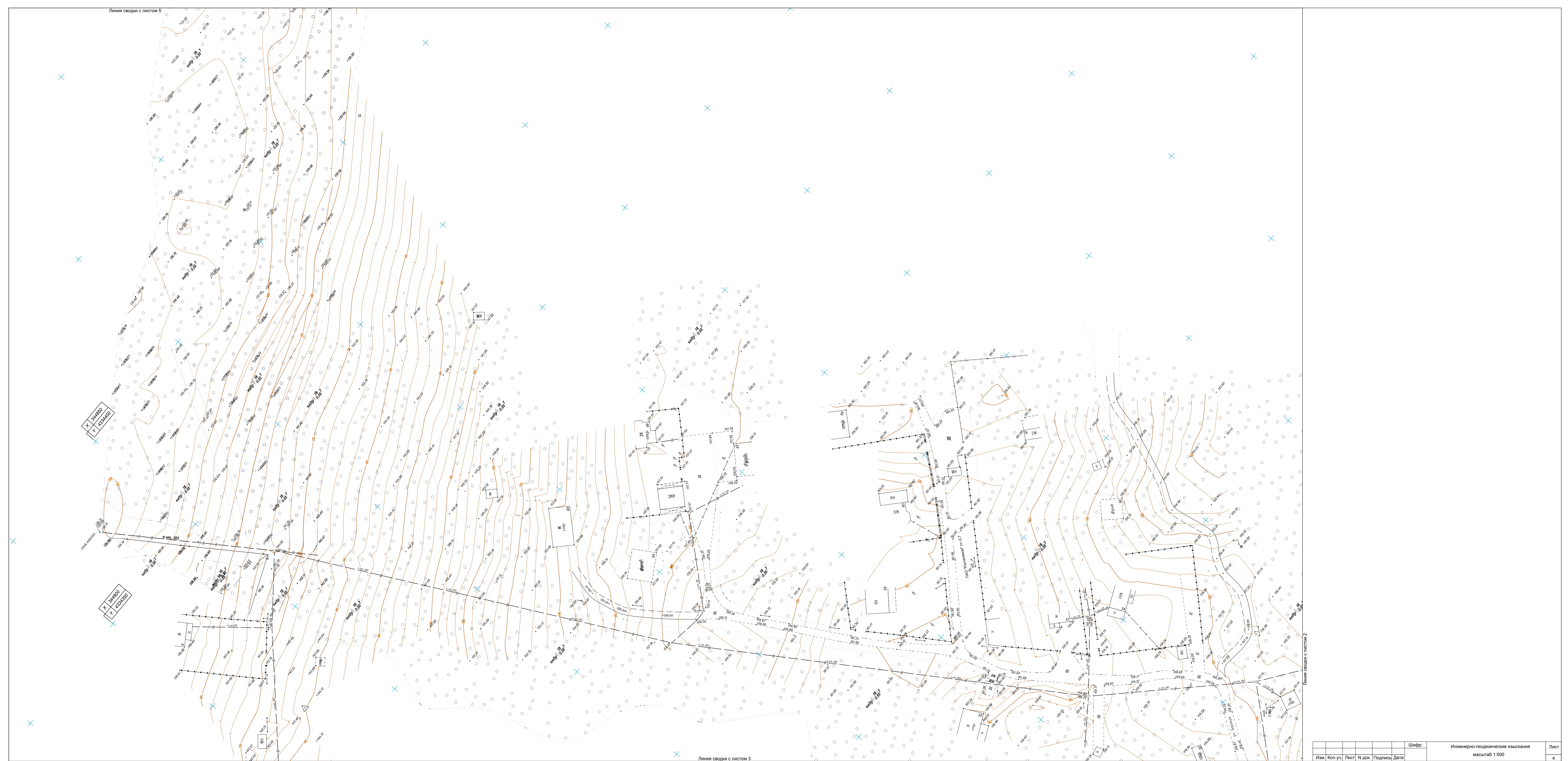
— Граница территории МКР в Мирненском сельском поселении Томского района Томской области
 Система координат: местная МСК-70
 Система высот: Балтийская 1977 г.

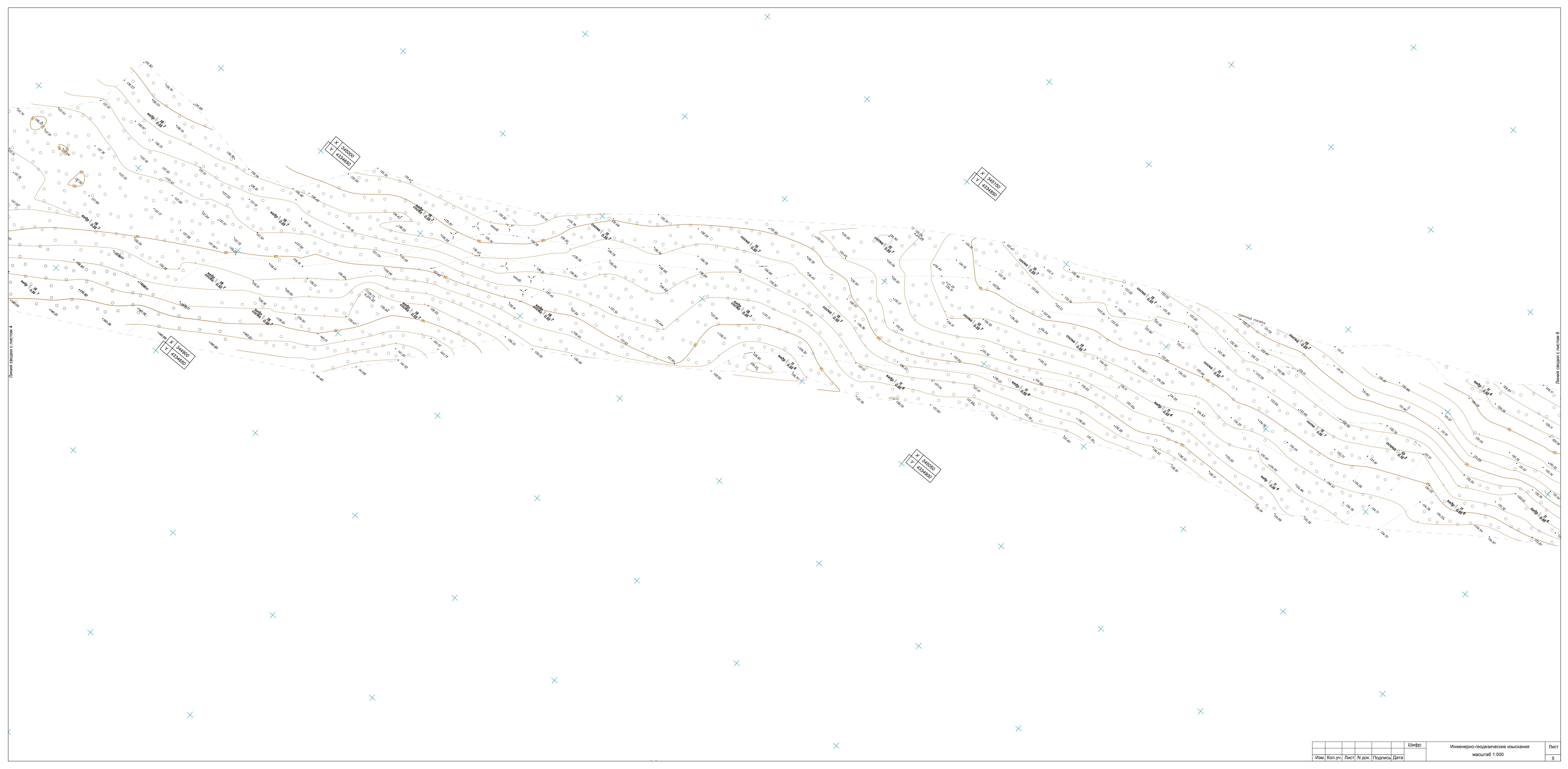
Шифр:	Инженерно-геодезические изыскания	Приложение
«Газоснабжение п. Трубачево Томского района Томской области»		
Изм.	Кол.ч.	Лист
Директор	Евфимов А. Н.	23.10
Гл. спец.	Чуikov А. Ю.	20.10
Исп. пол.	Балаев А. Л.	20.10
Исп. кам.	Егоров И. С.	20.10
Заказчик:	Управление ЖКХ, строительства, транспорта и связи Администрации Томского района	Стадия
РП	1	Лист
7		Листов
Топографический план М 1:500	ООО «Геостройка»	Октябрь, 2017 г.

Линия совмещена с листом 2



Линия сводки с листом 1





Линия соседних с листом 4

Линия соседних с листом 6

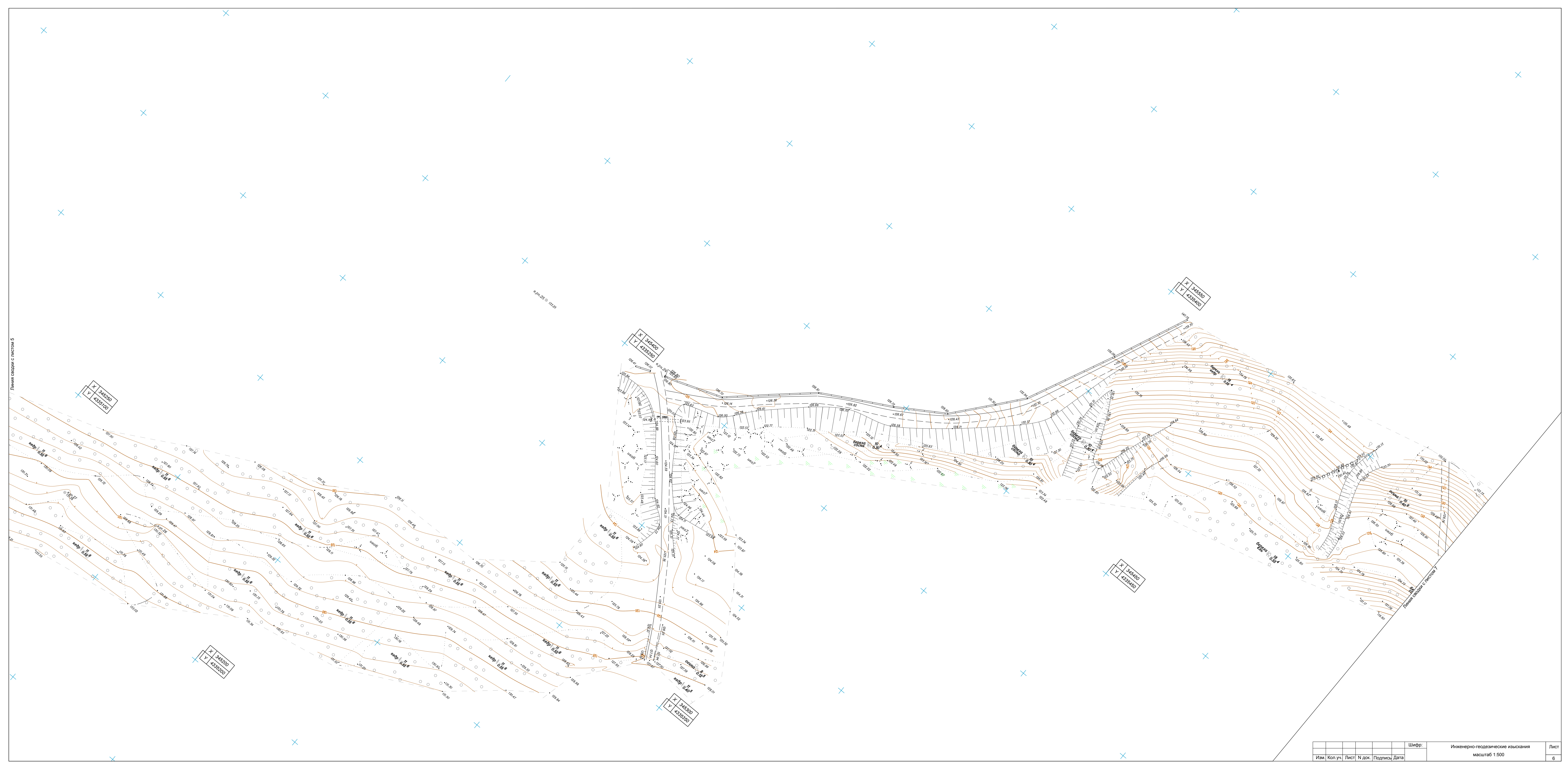
X 346000
Y 4334600

X 345100
Y 4334850

X 346200
Y 4334650

X 346000
Y 4334900

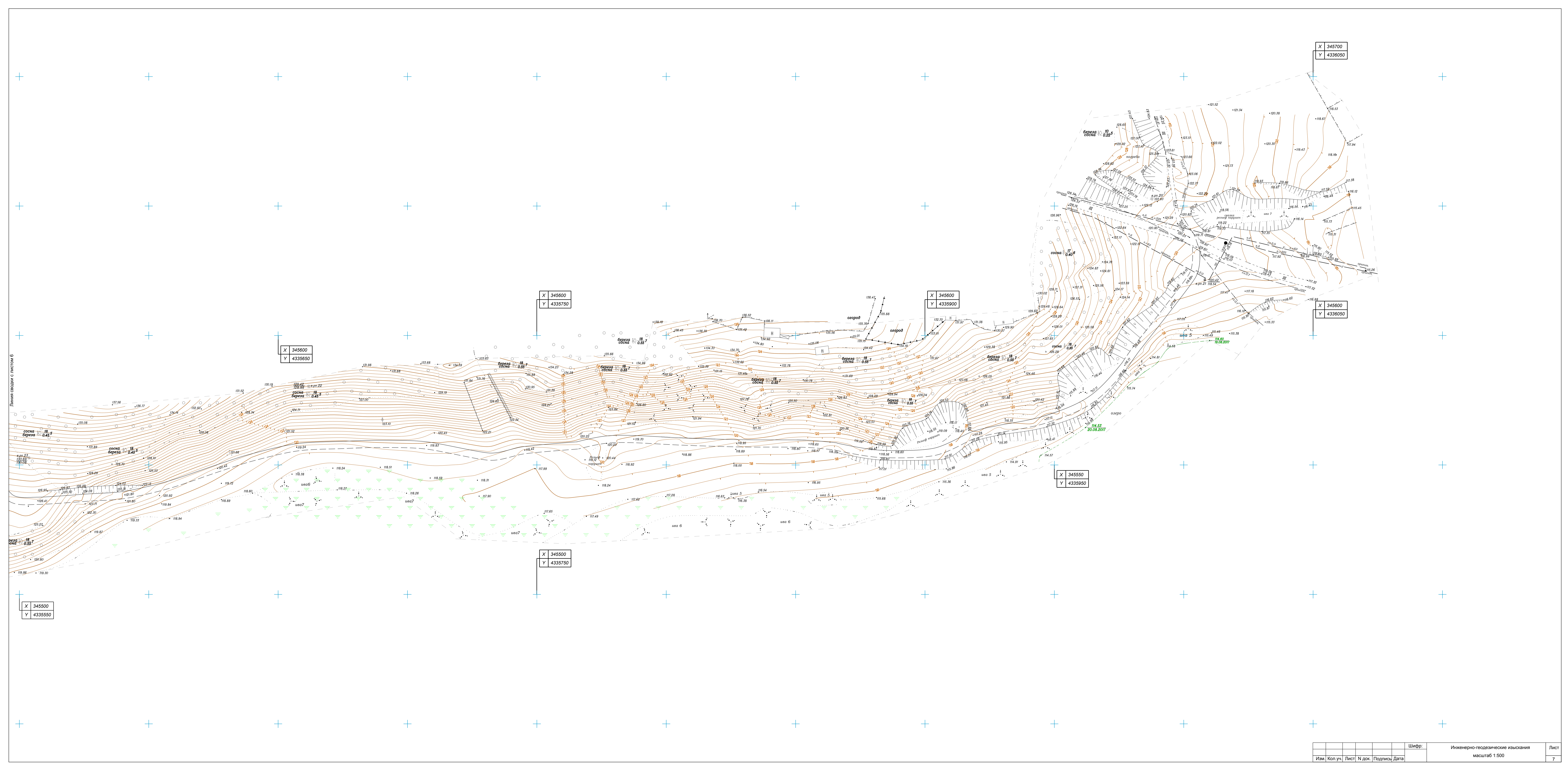
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Шифр:	Инженерно-геодезические изыскания	Лист
							масштаб 1:500	5



Линия сваями с листом 5

Линия сваями с листом 7

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Шифр:	Инженерно-геодезические изыскания	Лист
							масштаб 1:500	6



X 345700
Y 4336050

X 345600
Y 4335750

X 345600
Y 4335900

X 345600
Y 4336050

X 345600
Y 4335650

X 345550
Y 4335950

X 345500
Y 4335750

X 345500
Y 4335550

РОСГИДРОМЕТ

Федеральное государственное бюджетное учреждение
«Западно-Сибирское управление по гидрометеорологии и
мониторингу окружающей среды»
(ФГБУ «Западно-Сибирское УГМС»)

Томский центр по гидрометеорологии и мониторингу окружающей
среды – филиал Федерального государственного бюджетного
учреждения «Западно-Сибирское управление по гидрометеорологии
и мониторингу окружающей среды»
(Томский ЦГМС – филиал ФГБУ «Западно-Сибирское УГМС»)

.....
ул. Гагарина, д.3, стр.1, г. Томск, 634050,
тел/факс (8-3822)-53-30-01, для телеграмм ТОМСК ПОГОДА,
<http://www.meteotomsk.ru>, e-mail: pogoda@mail.tomsknet.ru,
ОКПО 36301421 ОГРН 1135476028687
ИНН 5406738623 КПП 701743001

Директору
ООО «Геостройизыскания»
А.Н. Елифанцеву

656023 г. Барнаул, ул. 4-я Западная, 79

22.09.2017 ____ № 08-07-154/573

На исх. № _____ от _____

СПРАВКА О ФОНОВЫХ КОНЦЕНТРАЦИЯХ ЗАГРЯЗНЯЮЩИХ ВЕЩЕСТВ

Пос. Трубачево Томского района Томской области

С населением 0,148 жителей

Фон выдается для ООО «Геостройизыскания»

В целях проведения инженерно-экологических изысканий для проектирования
газопровода высокого и низкого давления

Для объекта: «Газоснабжение п. Трубачево Томского района Томской области»,

Расположенного по адресу: Томская область, Томский район, пос. Трубачево.

Фон установлен согласно РД 52.04.186-89 и действующим Временным
рекомендациям «Фоновые концентрации вредных (загрязняющих) веществ для
городов и населенных пунктов, где отсутствуют наблюдения за загрязнением
атмосферного воздуха».

Фон определен с учетом вклада предприятия

Значения фоновых концентраций (C_f) вредных веществ

Загрязняющее вещество	Ед. измерения	C_f
1	2	3
Взвешенные вещества	мкг/м ³	195
Диоксид серы	мкг/м ³	13
Диоксид азота	мкг/м ³	54
Оксид азота	мкг/м ³	24

1	2	3
Бенз(а)пирен	нг/м ³	1,5
Оксид углерода	мг/м ³	2,4
Формальдегид	мкг/м ³	-*
Сероводород	мкг/м ³	4
* - фон не определен		

Примечание: По фоновым концентрациям любых других примесей в Томском ЦГМС данных нет.

Фоновые концентрации действительны на период с 2014 по 2018 гг. (включительно).

Справка используется только в целях заказчика для указанного выше предприятия (производственной площадки/объекта) и не подлежит передаче другим организациям.

Начальник
Томского ЦГМС – филиала
ФГБУ «Западно-Сибирское УГМС»

П. Ф. Севостьянов

Ким Марина Елисеевна
(3822)90-74-96



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО РЫБОЛОВСТВУ
Верхнеобское территориальное
управление Федерального агентства по
рыболовству
(Верхнеобское ТУ Росрыболовства)

630091, г. Новосибирск-91, ул. Писарева, 1
Телефон: (8-383) 221-36-69, (8-383) Факс: 221-44-90
«*А.М.*» октября 2017 г. № 02-39/ *452-0*

На № 24/10-2017 от 24.10.2017
О предоставлении информации

Директору
ООО «Геостройизыскания»

А.Н. Епифанцев

656023, Алтайский край,
г. Барнаул, ул. Западная 4-я, д. 79

На Ваше письмо от 24.10.2017 г. № 24/10-2017, сообщаем следующее.

Рыбохозяйственная категория водных объектов определяется (устанавливается) Верхнеобским ТУ Росрыболовства на основании рыбохозяйственных характеристик этих водных объектов. Учитывая, что по интересующим Вас водным объектам в Верхнеобском ТУ Росрыболовства рыбохозяйственные характеристики отсутствуют, определить (установить) рыбохозяйственные категории этих водных объектов не представляется возможным.

По вопросам предоставления рыбохозяйственных характеристик водных объектов, рекомендуем Вам обратиться в специализированные организации, например, Новосибирский филиал ФГБНУ «Госрыбцентр» (630091, г. Новосибирск, ул. Писарева, 1, т/ф (8-383)221-98-74), Верхне-Обский филиал ФГБУ «Главрыбвод» (630091, г. Новосибирск, ул. Писарева, 1, т/ф (8-383) 221-66-98) и другие.

Ширина водоохраных зон водных объектов устанавливается в соответствии со статьей 65 «Водного кодекса» от 03.06.2006 № 74-ФЗ, с учетом размерных характеристик этих водных объектов.

Врио руководителя

А.М. Цытренко



**ДЕПАРТАМЕНТ
ОХОТНИЧЬЕГО И
РЫБНОГО ХОЗЯЙСТВА
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ
(ДОИРХ ТО)**

Кирова пр., д. 14, г. Томск, 634041
тел./факс 8 (3822) 903-071
E-mail: dor.tomsk@yandex.ru
ИНН 7017386228/КПП 701701001 ОГРН 1157017017520

21.09.2017 № 75-07-0954
на № 16/09-2017 от 12.09.2017

ООО «Геостройизыскания»

А.Н. Епифанцеву

656015, ул. 4-я Западная, 79-103,
г. Барнаул, Алтайский край, Россия

Справка.

Департамент охотничьего и рыбного хозяйства Томской области сообщает, что территории, занятые населенными пунктами непригодны для ведения охотничьего хозяйства. В связи с чем, данные о наличии или отсутствии охотничьих ресурсов и путей миграций на объекте, расположенном в районе п. Трубачево Томского района отсутствуют.

Заместитель начальника департамента

К.П. Осадчий



**ДЕПАРТАМЕНТ
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
И ОХРАНЫ
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Кирова пр., д. 14, г.Томск, 634041
тел. (3822) 90-38-40
факс (3822) 56-36-46
E-mail: sec@green.tsu.ru

Директору

ООО «Геостройизыскания»

А.Н. Епифанцеву

19 СЕН 2017

№

4400

на № 12/09-2017

от 12.09.2017

656015, Алтайский край, г.Барнаул, ул.
4-ая Западная, 79-103.

Уважаемый Александр Николаевич!

В ответ на Ваш запрос о предоставлении информации Департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды Томской области сообщает следующее.

В соответствии с представленной схемой в границах объекта «Газоснабжение п. Трубачево Томского района Томской области», особо охраняемые природные территории местного и регионального значения отсутствуют.

Обращаем Ваше внимание на то, что в непосредственной близости от указанного объекта располагается памятник природы областного значения «Трубачевский припоселковый лесопарк», созданный постановлением Администрации Томской области от 23.12.2014 № 512а «О памятнике природы областного значения «Трубачевский припоселковый лесопарк».

Просим Вас соблюдать режим особой охраны территории памятника природы.

Приложение: на 5 л. в 1 экз.

С уважением,

и.о. начальника Департамента

А.И. Бондаренко

Юлия Владимировна Лунова
(3822) 90-38-96

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО РЫБОЛОВСТВУ
Федеральное государственное бюджетное научное учреждение
«Государственный научно-производственный центр рыбного хозяйства»
ГОСРЫБЦЕНТР
НОВОСИБИРСКИЙ ФИЛИАЛ

630091, г. Новосибирск-91, ул. Писарева. 1. Тел.: (3832) 21-98-74, 21-99-51, 21-65-37, Факс: (3832) 21-98-74, E-mail: sibribniiproekt@mail.ru,
Расч. счёт № 4050281030000000009 Новосибирский филиал «НОМОС-БАНКа» (ОАО), КПП 540602001, ИНН 7203001059, БИК 045004839
Кор. счёт 30101810550040000839 - в ГРКЦ г. Новосибирск, ОКПО 32144918, ОКОНХ 95120, КПП 540602001

«01» ноября 2017 г. № 804-3
На № 01/11-2017 от 01.11.2017 г.

Директору
ООО «Геостройизыскания»

А. Н. Епифанцеву

656023, г. Барнаул, ул. 4-я Западная, д.79
1 этаж (правое крыло)
Телефон: (3852) 55-66-00, 8-961-234-00-70
e-mail: gsi_barnaul@mail.ru

Уважаемый Александр Николаевич!

На Ваш запрос сообщаем, что присвоение категории водных объектов не входит в компетенцию Новосибирского филиала ФГБНУ «Госрыбцентр» для получения указанной информации Вам необходимо обратиться в Верхнеобское территориальное управление Росрыболовства. Информацию о наличии и ширине водоохранных зон водных объектов Вы можете получить в Департаменте природных ресурсов и охраны окружающей среды Томской области либо в Томском отделе Верхне-Обского бассейнового водного управления.

Просим Вас уточнить, о каких именно водных объектах, на представленной Вами схеме, идет речь.

Для определения рыбохозяйственной характеристики водных объектов необходимо проведение исследований, которые могут быть выполнены на договорной основе при условии финансирования работ.

Директор,
к.б.н.

Исп. В.В. Суляев
89528068469

 Е. В. Егоров



**КОМИТЕТ
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Ленина пр., д. 50, г. Томск, 634050
почтовый адрес: а/я 1442, г. Томск, 634069
тел. (382 2) 274-270, e-mail: heritage@tomsk.gov.ru
ИНН/КПП 7017401187/701701001, ОГРН 1167031059359

Директору
ООО «Геостройизыскания»
А.Н. Епифанцеву

09.10.2017 № 48-01-2775

на № 14/09-2017 от 12.09.2017

Об объектах культурного наследия

Уважаемый Александр Николаевич!

В связи с Вашим запросом о предоставлении сведений о наличии объектов культурного наследия на территории изысканий по объекту: «Газоснабжение п. Трубачево Томского района Томской области», сообщаем следующее.

По имеющейся в распоряжении Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области (далее - Комитет) информации, объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, а также установленные зоны охраны и защитные зоны объектов культурного наследия, на испрашиваемом земельном участке отсутствуют. Сведениями об отсутствии на испрашиваемом участке объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, Комитет по охране объектов культурного наследия Томской области не располагает.

Учитывая изложенное, Заказчик работ в соответствии со ст. 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) обязан:

- обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона;
- представить в Комитет документацию, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

И.о. председателя комитета

И.В. Москалева





ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО РЫБОЛОВСТВУ
Верхнеобское территориальное
управление Федерального агентства по
рыболовству
(Верхнеобское ТУ Росрыболовства)

630091, г. Новосибирск-91, ул. Писарева, 1
Телефон: (8-383) 221-36-69, (8-383) Факс: 221-44-90
«*А.М.*» октября 2017 г. № 02-39/ *452-0*

На № 24/10-2017 от 24.10.2017
О предоставлении информации

Директору
ООО «Геостройизыскания»

А.Н. Епифанцев

656023, Алтайский край,
г. Барнаул, ул. Западная 4-я, д. 79

На Ваше письмо от 24.10.2017 г. № 24/10-2017, сообщаем следующее.

Рыбохозяйственная категория водных объектов определяется (устанавливается) Верхнеобским ТУ Росрыболовства на основании рыбохозяйственных характеристик этих водных объектов. Учитывая, что по интересующим Вас водным объектам в Верхнеобском ТУ Росрыболовства рыбохозяйственные характеристики отсутствуют, определить (установить) рыбохозяйственные категории этих водных объектов не представляется возможным.

По вопросам предоставления рыбохозяйственных характеристик водных объектов, рекомендуем Вам обратиться в специализированные организации, например, Новосибирский филиал ФГБНУ «Госрыбцентр» (630091, г. Новосибирск, ул. Писарева, 1, т/ф (8-383)221-98-74), Верхне-Обский филиал ФГБУ «Главрыбвод» (630091, г. Новосибирск, ул. Писарева, 1, т/ф (8-383) 221-66-98) и другие.

Ширина водоохранных зон водных объектов устанавливается в соответствии со статьей 65 «Водного кодекса» от 03.06.2006 № 74-ФЗ, с учетом размерных характеристик этих водных объектов.

Врио руководителя

А.М. Цытренко

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «МИРНЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
АДМИНИСТРАЦИЯ МИРНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 05.10.2017г.

№ 323

п. Мирный

О подготовке проекта планировки
и проекта межевания территории
п. Трубачево в Мирненском сельском поселении.

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 41,42,43,45,46 Градостроительного кодекса РФ,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить проект планировки и проект межевания территории п. Трубачево в Мирненском сельском поселении по объекту «Газоснабжение п. Трубачево Томского района Томской области» в соответствии с техническим заданием.
2. Управляющему делами опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене и разместить на официальном сайте Мирненского сельского поселения.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава поселения
(Глава Администрации)



А.С. Юрков

Седов В.И.
955-233

В дело 01-02

РОСГИДРОМЕТ

Федеральное государственное бюджетное учреждение
«Западно-Сибирское управление по гидрометеорологии и
мониторингу окружающей среды»
(ФГБУ «Западно-Сибирское УГМС»)

Томский центр по гидрометеорологии и мониторингу окружающей
среды – филиал Федерального государственного бюджетного
учреждения «Западно-Сибирское управление по гидрометеорологии
и мониторингу окружающей среды»
(Томский ЦГМС – филиал ФГБУ «Западно-Сибирское УГМС»)

ул. Гагарина, д.3, стр.1, г. Томск, 634050,
тел/факс (8-3822)-53-30-01, для телеграмм ТОМСК ПОГОДА,
<http://www.meteotomsk.ru>, e-mail: pogoda@mail.tomsknet.ru,
ОКПО 36301421 ОГРН 1135476028687
ИНН 5406738623 КПП 701743001

Директору
ООО «Геостройизыскания»
А.Н. Епифанцеву

656023 г. Барнаул, ул. 4-я Западная, 79

22.09.2017 № 08-07-154/573

На исх. № _____ от _____

СПРАВКА О ФОНОВЫХ КОНЦЕНТРАЦИЯХ ЗАГРЯЗНЯЮЩИХ ВЕЩЕСТВ

Пос. Трубачево Томского района Томской области

С населением 0,148 жителей

Фон выдается для ООО «Геостройизыскания»

В целях проведения инженерно-экологических изысканий для проектирования
газопровода высокого и низкого давления

Для объекта: «Газоснабжение п. Трубачево Томского района Томской области»,

Расположенного по адресу: Томская область, Томский район, пос. Трубачево.

Фон установлен согласно РД 52.04.186-89 и действующим Временным
рекомендациям «Фоновые концентрации вредных (загрязняющих) веществ для
городов и населенных пунктов, где отсутствуют наблюдения за загрязнением
атмосферного воздуха».

Фон определен с учетом вклада предприятия

Значения фоновых концентраций (C_{ϕ}) вредных веществ

Загрязняющее вещество	Ед. измерения	C_{ϕ}
1	2	3
Взвешенные вещества	мкг/м ³	195
Диоксид серы	мкг/м ³	13
Диоксид азота	мкг/м ³	54
Оксид азота	мкг/м ³	24

1	2	3
Бенз(а)пирен	нг/м ³	1,5
Оксид углерода	мг/м ³	2,4
Формальдегид	мкг/м ³	-*
Сероводород	мкг/м ³	4
* - фон не определен		

Примечание: По фоновым концентрациям любых других примесей в Томском ЦГМС данных нет.

Фоновые концентрации действительны на период с 2014 по 2018 гг. (включительно).

Справка используется только в целях заказчика для указанного выше предприятия (производственной площадки/объекта) и не подлежит передаче другим организациям.

Начальник
Томского ЦГМС – филиала
ФГБУ «Западно-Сибирское УГМС»

П. Ф. Севостьянов

Ким Марина Елисеевна
(3822)90-74-96



Загрязнитель	Единица измерения	Концентрация
Диоксид азота	мкг/м ³	13
Диоксид серы	мкг/м ³	13
Диоксид азота	мкг/м ³	13
Оксид азота	мкг/м ³	24

**Техническое задание
на выполнение комплекса инженерных изысканий, проекта планировки и проекта
межевания территории для разработки проектно-сметной документации по объекту
«Газоснабжение п. Трубачево Томского района Томской области»**

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание требований
1	Основание для разработки	Муниципальная программа «Улучшение комфортности проживания на территории Томского района на 2015-2020 годы» подпрограмма 1 «Газификация муниципального образования «Томский район», основное мероприятие «Проектирование газораспределительных сетей на территории Томского района»
2	Наименование объекта и место расположения объекта	Газоснабжение п. Трубачево Томского района Томской области, Томская область, Томский район, п. Трубачево (ул. Зеленая, ул. Кедровая, ул. Боровая)
3	Вид строительства	Новое строительство
4	Муниципальный Заказчик	Управление ЖКХ, строительства, транспорта и связи Администрации Томского района
5	Идентификационные признаки объекта	
5.1	Назначение	Транспортировка природного газа
5.2	Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности, которых влияют на их безопасность	Инженерные сети
5.3.	Возможность опасных природных процессов и явлений, техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания или сооружения	Грунты пучинистые. Уточнить по результатам инженерных изысканий для проектирования
5.4	Принадлежность к опасным производственным объектам	III класс опасности
5.5	Пожарная и взрывопожарная опасность	По взрывопожарной и пожарной опасности согласно СП 12.13130.2009 газорегуляторные пункты (ГРПШ) относятся к наружным установкам категории Ан. Класс взрывопожароопасной зоны вокруг ГРПШ (согласно ПУЭ) В-1г. Класс взрывоопасной зоны по ГОСТ 30852.9-2002 – 2. Газопровод и расположенные на нем узлы отключающих устройств с герметичностью затворов по классу А, согласно ГОСТ 30852.9-2002 образуют зону в которой маловероятно присутствие взрывоопасной газовой смеси в нормальных условиях эксплуатации, и не являются взрывоопасными. Взрывоопасность таких зон согласно ПУЭ п. 7.3.38 определяется проектной документацией. По пожарной опасности строительные конструкции относятся по ГОСТ 30403-2012 к классу К0 (непожароопасные).
5.6	Наличие помещений с постоянным пребыванием людей	Нет

5.7	Уровень ответственности зданий и сооружений (в соответствии с Техническим регламентом о безопасности зданий и сооружений №384-ФЗ от 30.12.2009)	нормальный
6	Цель инженерных изысканий	Получение материалов и данных, позволяющих комплексно оценить природные и техногенные условия территории для разработки проектной документации по объекту, в соответствии с требованиями нормативных документов и настоящим заданием.
7	Сведения о ранее выполненных изысканиях	Отсутствуют
8	Основные технико-экономические показатели объекта	<ul style="list-style-type: none"> - Способ прокладки распределительного газопровода – преимущественно подземный. При наличии технической возможности применить совместную прокладку газопроводов высокого и низкого давлений в одной траншее. - Материал труб: полиэтилен - при подземном исполнении газопровода, сталь – при надземном исполнении. Диаметр проектируемого распределительного газопровода принять согласно ранее разработанной схемы газоснабжения и гидравлических расчётов газораспределительных сетей высокого и низкого давлений п.Трубачево - Ориентировочная протяжённость подземных распределительных газопроводов в границах населенного пункта с учетом подводок до границ земельных участков индивидуальных жилых домов 8, 25 км. (уточняется при проектировании): - подземные газопроводы высокого давления – 2,65 км. (уточняется при проектировании), - подземные газопроводы низкого давления – 4,2 км. (уточняется при проектировании); - газопроводы-вводы низкого давления – 1,4 км. (уточняется при проектировании), диаметр менее 100 мм. - Количество газифицируемых индивидуальных жилых домов (квартир) в границах населенного пункта – 170 шт. (уточняется при проектировании). - Газорегуляторные пункты шкафные (ГРПШ) в количестве 1 шт., включая ограждение, крепление и молниезащиту применить заводского исполнения. - Переход газопроводом через автомобильную дорогу – 1 шт. (уточняется при проектировании). - Переходы газопроводом (трубопроводом) через водные преграды и препятствия подводные протяженностью между отключающими кранами от 50 до 300 м. – 1 шт. (уточняется при проектировании). - Предусмотреть перспективное отключающее устройство на новый микрорайон Мирненского сельского поселения.
9	Объем изысканий	Инженерные изыскания предоставляются в полном объеме, необходимом для проектирования объекта, сопровождение при получении положительного заключения государственной экспертизы Исполнителем результатов инженерных изысканий, строительства объекта и ввода его в эксплуатацию.
10	Требования к выполнению инженерных изысканий	<p>Выполнить инженерно-геодезические, инженерно-геологические, инженерно-экологические, инженерно-гидрометеорологические изыскания (при необходимости) в объеме и в соответствии с требованиями нормативно-технических документов и нормами законодательства РФ.</p> <p>Выполнить инженерные изыскания в соответствии с СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96», в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выполнить инженерно-геодезические изыскания согласно СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства». - выполнить инженерно-геологические изыскания согласно СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства». - выполнить инженерно-экологические изыскания согласно СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства». - выполнить инженерно-гидрометеорологические изыскания согласно СП 11-103-97 «Инженерно-гидрометеорологические изыскания для

		<p>строительства).</p> <p>- СП 14.13330.2011. Свод правил. Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81*.</p> <p>Карты общего сейсмического районирования территории Российской Федерации – ОСР-97. Сейсмичность площадки принять по карте ОСР-97-В – 6 баллов.</p> <p>Инженерные изыскания выполнить в соответствии с программой инженерных изысканий, утвержденной Исполнителем и согласованной Заказчиком.</p> <p>О результатах инженерных изысканий составляется технический отчет (заключение), который должен соответствовать требованиям СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96».</p>
10.1	Требования к выполнению инженерно-геодезических изысканий	<p>Выполнение инженерно-геодезических изысканий по застроенной территории. Топографическая съемка масштаба 1:500, система координат местная. В требуемом для проектирования объеме шириной 50-100 м, Сечение рельефа 0,5 м.</p> <p>На топографической съемке указать все существующие коммуникации. Для подземных коммуникаций указать диаметры труб, материал, глубину заглубления по верху коммуникаций, габариты лотков каналов тепловых сетей (канальный, бесканальный и т.п.), отметка верха и низа лотков каналов, количество ниток, напряжение и глубину заглубления кабелей.</p> <p>Для надземных коммуникаций указать напряжение высоковольтных ЛЭП, отметку низа провисания проводов, высоту опор, ширину разноса подвески проводов, для остальных коммуникаций – высоту (отметки) прокладки, количество коммуникаций.</p> <p>Работы выполнить с помощью трубокабелеискателя.</p> <p>На топографическую съемку наложить межевой план территории отдельным слоем.</p> <p>Программа инженерных изысканий должна быть согласована Заказчиком (Новосибирским филиалом АО «Гипроннигаз»).</p>
10.2.	Требования к выполнению инженерно-геологических изысканий	<p>Выполнение инженерно-геологических работы с бурением скважин и отбором монолитов связанных грунтов для лабораторных исследований. Скважины бурить глубиной 5 м., а в месте установки ГРПШ - 10 м. Привести данные о физических, прочностных, деформированных характеристиках грунтов; данные о негативных свойствах грунтов (степень пучения, тип просадочности, степень набухаемости, степень засоленности, тип болот и т.д., а так же показатель агрессивности и степень агрессивности грунтов и грунтовых вод по отношению к бетону и углеродистой стали; наличие блуждающих токов); данные о глубине промерзания; данные о эрозионных, оползневых явлениях (с указанием границ их распространения в вертикальном и горизонтальном направлениях); степень уплотнения насыпных грунтов, наличие инородных включений и % их содержания.</p> <p>Программа инженерных изысканий должна быть согласована Заказчиком (Новосибирским филиалом АО «Гипроннигаз»).</p>
10.3.	Требования к выполнению инженерно-экологических изысканий	<p>Выполнить в объеме согласно СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства» и в соответствии с требованиями нормативно-технических документов и законодательства РФ.</p>
10.4.	Требования к выполнению инженерно-гидрометеорологических изысканий	<p>Программа инженерных изысканий должна быть согласована Заказчиком (Новосибирским филиалом АО «Гипроннигаз»).</p>
11	Особые требования	<p>Выполнить в объеме согласно СП 11-103-97 «Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства» и в соответствии с требованиями нормативно-технических документов и законодательства РФ.</p>
12	Разработка проекта планировки с проектом межевания территории	<p>Исполнитель в ходе выполнения инженерных изысканий разрабатывает проект планировки с проектом межевания территории в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ и передает материалы ПП и ПМ Заказчику для проведения публичных слушаний и утверждения постановлением после проведения публичных слушаний. Исполнитель осуществляет согласование документации по планировке территории со всеми заинтересованными организациями и муниципальным Заказчиком, и участвует в процедуре проведения публичных слушаний, при необходимости вносит изменения и устраняет замечания в документации</p>

		по ПП и ПМ объекта.
12.1	Согласование места размещения объекта	<p>Сбор данных о земельных участках.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Получение сведений из государственного кадастра недвижимости в отношении земельных участков, на которых планируется строительство объекта: - кадастровые планы территорий; - кадастровые выписки об объектах недвижимости. - Получение сведений о ранее учтенных участках. - Получение сведений, подтверждающих права на земельные участки (выписки из единого государственного кадастра недвижимости). - Получение копий правоустанавливающих документов на земельные участки). - Подготовка предварительной схемы расположения объекта на кадастровом плане территории (с указанием оси трассы объекта, полосы отвода, кадастровых номеров земельных участков, правообладателей земельных участков и т.п) в формате DWG и предварительной ведомости земельных участков (экспликация). <p>Согласование места размещения объекта.</p> <p>При необходимости подготовить и утвердить в уполномоченном органе необходимую лесоустроительную документацию на лесные участки испрашиваемые для строительства объекта, в соответствии с требованиями органа исполнительной власти субъекта РФ в области лесных отношений (документация о проектирование нового лесного участка / проект лесного участка / акт выбора участка лесного фонда / акт натурного технического обследования участка лесного фонда и др).</p> <p>Разработать схему расположения объекта в масштабе 1:10 000 - 1:25 000, на которую нанести:</p> <ul style="list-style-type: none"> - проектируемые сооружения; - границы испрашиваемого земельного участка для размещения объекта; - границы субъектов РФ, муниципальных районов и городских округов (в соответствии со сведениями ЕГРН); - границы земель в соответствии с их категорией (в соответствии со сведениями ЕГРН); - границы и номера кадастровых кварталов (в соответствии со сведениями ЕГРН); - границы и номера земельных участков (частях земельных участков) (поставленных на кадастровый учет, в том числе ранее учтенных); сведения о правообладателе, виде права, обременениях, площадях земельных участков (в соответствии со сведениями ЕГРН); <p>К схеме приложить ведомость земельных участков (экспликация), испрашиваемых для размещения объекта, в которой указать:</p> <ul style="list-style-type: none"> - субъект РФ; - муниципальный район или городской округ; - площади испрашиваемых земельных участков, - правообладателей земельных участков; - вид права с указанием правоустанавливающих документов; - кадастровые номера земельных участков; - категории земель; - реквизит документа о согласовании испрашиваемых земельных участков; - адреса и контакты лиц участвовавших в согласовании.
12.2	Разработка градостроительной документации и кадастровые работы	<p>Градостроительная документация.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Разработка проекта планировки территории и проекта межевания территории. - Сопровождение утверждения проекта планировки территории и проект межевания территории, для размещения объекта капитального строительства в уполномоченных органах. - Обращение в администрацию муниципального образования с заявлением Заказчика о предварительном согласовании предоставления земельных участков. - Сопровождение принятия уполномоченным органом Администрации муниципального образования решения о предварительном согласовании предоставления земельных участков. <p>Кадастровые работы (проведение кадастрового учета земельных участков (частей земельных участков), необходимых для строительства объекта).</p> <ul style="list-style-type: none"> - Подготовка и согласование межевого плана;

		<ul style="list-style-type: none"> - Передача Межевого плана в органы ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии», сопровождение постановки земельных участков на кадастровый учет; - Получение выписок из ЕГРН об объектах недвижимости (земельных участках и частях земельных участков).
13	Срок выполнения работ	<p>I этап: выполнение комплекса инженерных изысканий и подготовка проекта планировки и проекта межевания территории – до 05.10.2017г.</p> <p>II этап: согласование документации по планировке территории со всеми заинтересованными организациями и муниципальным Заказчиком, разработка градостроительной документации и кадастровые работы – до 25.11.2017г.</p>
14	Особые требования	Сопровождение при прохождении государственной экспертизы на результаты инженерных изысканий
15	Порядок сдачи результатов инженерных изысканий и землеустроительных работ	<p>Технический отчет (заключение) о результатах инженерных изысканий передается Заказчику на бумажном носителе в переплетенном виде (прошитом) – 3 (три) экземпляра и 2 (два) экземпляра в электронном виде в формате PDF, после получения положительного заключения государственной экспертизы результатов инженерных изысканий.</p> <p>Проект планировки с проектом межевания территории передается Заказчику в следующем составе и количестве:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 1 экз. в бумажном и электронном виде в формате PDF до проведения публичных слушаний; - 2 экз. в электронном виде в формате PDF в одном экземпляре и на бумажном носителе в сброшюрованном виде в 2-х экземплярах – после проведения публичных слушаний и получения постановления Администрации муниципального образования об утверждении материалов ПП и ПМ, прошедших публичные слушания.
16	Требования к отчетным материалам	<ul style="list-style-type: none"> - Комплектность и вид – в соответствии с СП 47.13330-2016 (актуализированная редакция СНиП 11-02-96), МДС-11-5.99, требованиями Федерального закона от 30.12.2009 №384-ФЗ (ред. от 02.07.2013) «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», и другими действующими нормативными документами РФ. - Обеспечить точность, надежность и достоверность необходимых данных и характеристик при инженерных изысканиях в соответствии с нормативными документами. - Использовать только стандартные форматы листов от А4 до А0 или кратные им. - Отчет должен представлять собой отдельный том в формате А4.

17	Требования к передаче на магнитных носителях	<p>Состав и содержание диска:</p> <p>Электронные копии материалов инженерных изысканий в виде файлов передаются в следующих редактируемых форматах:</p> <p>- графические материалы (чертежи основных комплектов) должны быть в форматах DWG (AutoCAD) версии 2004 и выше. При использовании в системе AutoCAD оригинальных шрифтов, форм, линий и блоков они также должны быть переданы. Используемые растровые изображения в формате tiff, jpeg;</p> <p>- текстовые материалы (исполнительные записки, спецификации, ведомости, таблицы и т.п.) должны быть в форматах DOC, XLS, PPT (MS Office версии 2003 и выше), ODT (OpenOffice);</p> <p>Электронные копии материалов инженерных изысканий в виде файлов также передаются на отдельном диске CD/DVD ± R, в следующих редактируемых форматах:</p> <p>графические и текстовые материалы, выполняется на листах форматов А1-А2-А3-А4 и переводятся в файлы в формат PDF путем сканирования или использования специальных программ.</p> <p>Общие требования к электронным копиям материалов инженерных изысканий в виде файлов:</p> <p>в структуре каталогов на CD/DVD дисках обязательно наличие в корневом каталоге файла описания проекта или его раздела в формате XLS, содержащего реестр файлов электронной копии проекта или его раздела;</p> <p>структура папок и их наименование должны соответствовать составу проекта (ведомость комплекта чертежей, содержание отчета инженерных изысканий);</p> <p>имена файлов должны содержать краткое содержание документа из основной надписи;</p> <p>файлы электронных копий должны быть идентичны подлинникам на бумажном носителе.</p>
----	--	--

Заказчик
Новосибирский филиал АО «Гипронингаз»



Директор / В.В. Махов/

Исполнитель
ООО «Геостройизыскания»



Директор / А.Н. Елифанцев/

