



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
ТОМГЕОПЛАН

Почтовый адрес: 634009, г. Томск, пер. Карповский- 12, а/я 1304,
тел. (382-2) 40-93-04, 57-28-31, E-mail: tgp2003@mail.ru

Заказчик – ООО «Газпром газораспределение Томск»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

для строительства объекта: «Газопровод от ГРС-2 до врезки в газопровод
АГРС «АГНКС» - п. Мирный»

Раздел 2 Положение о размещении линейных объектов (Утверждаемая часть)

**Томская область, Томский район,
МО «Корниловское сельское поселение»,
МО «Мирненское сельское поселение»,
МО «Зональненское сельское поселение»**



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
ТОМГЕОПЛАН

Почтовый адрес: 634009, г. Томск, пер. Карповский- 12, а/я 1304,
тел. (382-2) 40-93-04, 57-28-31, E-mail: tgp2003@mail.ru

СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ

ООО «Газпром газораспределение Томск»
по доверенности № 58 от 17.01.2018г.

Директор ООО «Томгеоплан»

_____ Е.Ю. Яковенко

_____ С.В. Синчук

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

**для строительства объекта: «Газопровод от ГРС-2 до врезки в газопровод
АГРС «АГНКС» - п. Мирный»**

Раздел 2

**Положение о размещении линейных объектов
(Утверждаемая часть)**

**Томская область, Томский район,
МО «Корниловское сельское поселение»,
МО «Мирненское сельское поселение»,
МО «Зональненское сельское поселение»**

СОДЕРЖАНИЕ

Наименование документа	Лист
СОДЕРЖАНИЕ	3
Состав документации	4
ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ	
Основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов	5
Перечень субъектов Российской Федерации, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	5
Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	5-7
Разбивочный план характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	8-10
Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	11
Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства	11
Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия	11
Мероприятия по защите территорий от воздействия ЧС природного и техногенного характера, мероприятия по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности	11-13
Мероприятия по охране окружающей среды	13

Наименование документа	Примечание
Раздел 1. Проект планировки и межевания территории. Графическая часть	Утверждаемая часть
Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов.	Утверждаемая часть
Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки и межевания территории. Графическая часть.	
Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки и межевания территории. Пояснительная записка.	

Основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Проект планировки территории и проект межевания территории подготовлен для строительства объекта: «Газопровод от ГРС-2 до врезки в газопровод АГРС «АГНКС» - п. Мирный».

Основные характеристики объекта приведены в Таблице № 1.

Таблица № 1

Характеристики планируемого газопровода

№ п/п	Наименование	Основные параметры
1	2	3
1	Категория	II
2	Давление	Высокое Р-0,6 МПа
3	Материал труб	Полиэтилен
4	Диаметр труб	Ду 450
5	Протяженность	10 000,0 м
6	Прокладка газопровода	Подземная
7	Глубина заложения	от 2,2 до 2,5 м.

Перечень субъектов Российской Федерации, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения территории для строительства объекта «Газопровод от ГРС-2 до врезки в газопровод АГРС «АГНКС» - п. Мирный» устанавливается на территории МО «Корниловское сельское поселение» Томского района Томской области, МО «Мирненское сельское поселение» Томского района Томской области, МО «Зональненское сельское поселение» Томского района Томской области.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

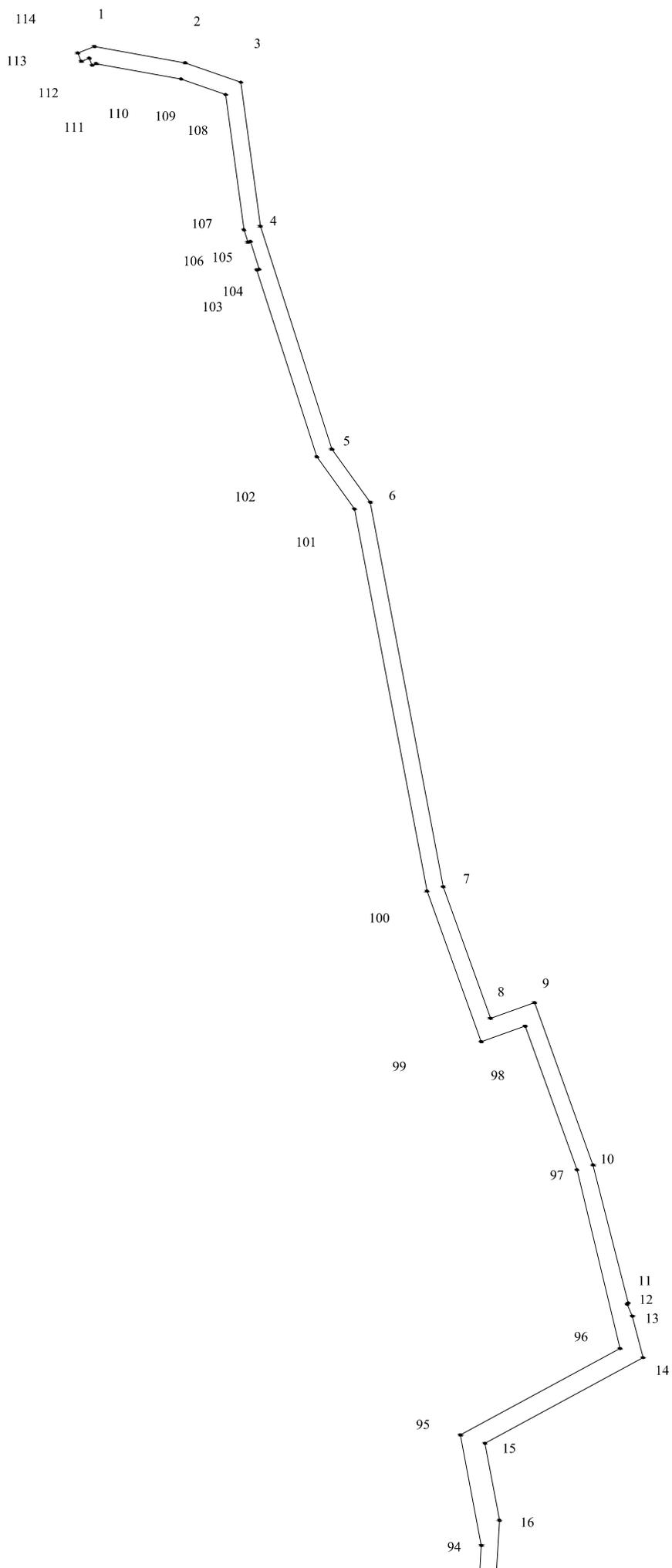
Таблица № 2

№ точки	X	Y
1	351043.14	4336428.79
2	351014.82	4336583.74
3	350981.60	4336678.36
4	350734.30	4336711.61
5	350351.01	4336833.62
6	350259.92	4336898.97
7	349599.17	4337023.31
8	349373.04	4337104.09
9	349399.82	4337179.04
10	349120.69	4337278.75
11	348883.86	4337338.72
12	348881.35	4337336.88
13	348861.31	4337345.68
14	348790.00	4337364.08
15	348642.65	4337094.46
16	348510.45	4337119.34
17	348314.04	4337107.85
18	348158.35	4336970.88
19	347649.89	4336235.39
20	347412.45	4335891.93

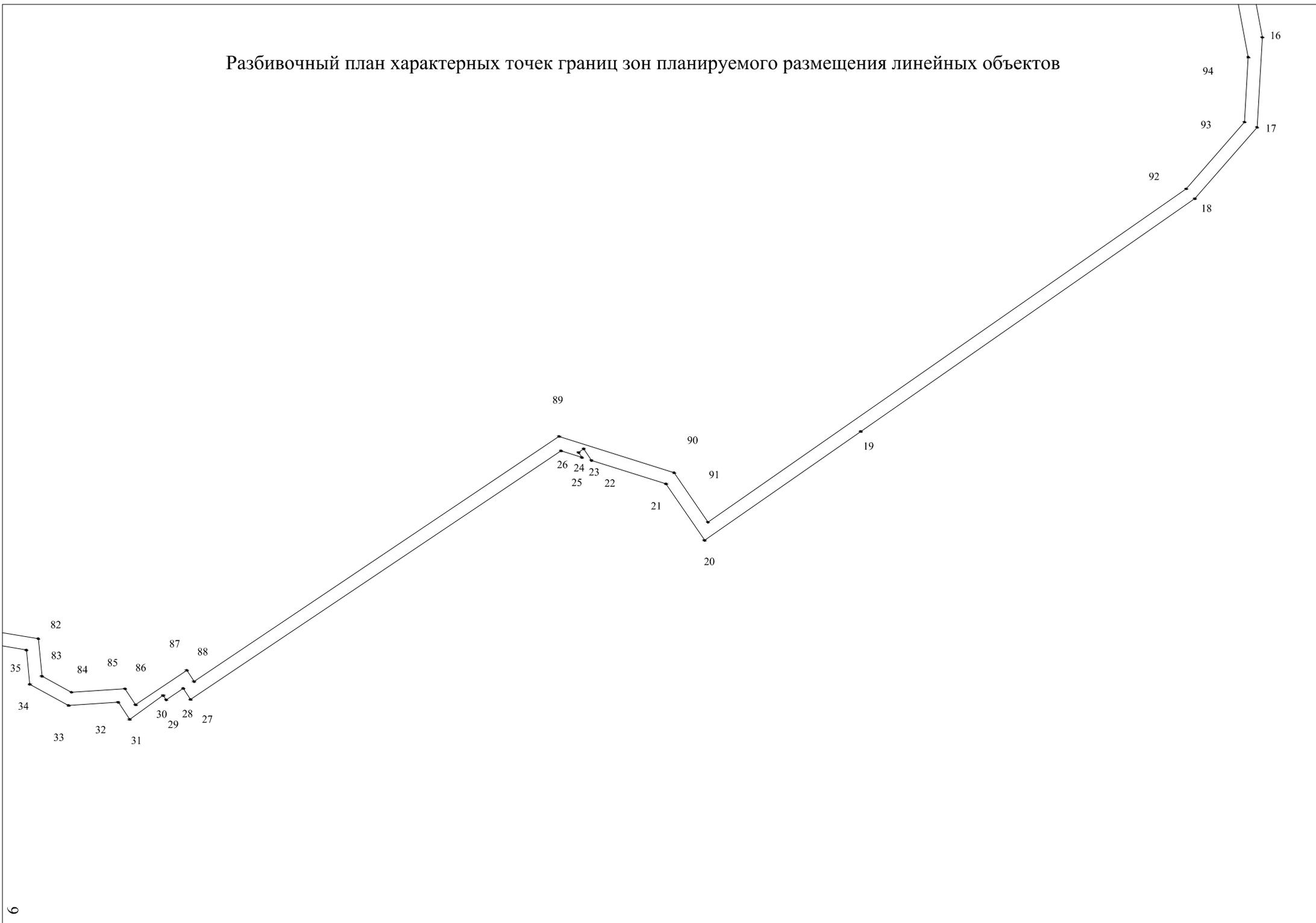
21	347535.70	4335806.72
22	347586.83	4335643.01
23	347612.22	4335625.82
24	347604.39	4335614.46
25	347593.42	4335621.88
26	347607.80	4335575.84
27	347064.88	4334760.45
28	347089.04	4334744.37
29	347064.39	4334707.07
30	347073.94	4334700.01
31	347021.47	4334626.55
32	347058.95	4334601.60
33	347051.93	4334491.83
34	347097.88	4334406.66
35	347173.05	4334399.21
36	347203.90	4334211.75
37	347238.62	4334085.19
38	347275.40	4334052.47
39	347197.43	4333964.82
40	347168.60	4333716.67
41	347064.01	4333621.34
42	347062.09	4333618.22
43	347058.71	4333614.38
44	347054.75	4333611.18
45	347050.29	4333608.70
46	346982.45	4333547.00
47	346943.91	4333157.92
48	346869.20	4332686.07
49	346869.20	4332653.54
50	346540.12	4332653.55
51	345848.45	4332629.38
52	345847.81	4332626.92
53	345843.10	4332624.78
54	345844.28	4332629.24
55	345835.98	4332628.95
56	345836.56	4332612.33
57	345825.64	4332523.46
58	345825.64	4332404.07
59	345837.81	4332355.35
60	345831.18	4332313.42
61	345831.14	4332212.79
62	345813.19	4332212.72
63	345813.19	4332179.76
64	345859.68	4332179.85
65	345859.68	4332311.21
66	345866.90	4332356.62
67	345854.14	4332407.58
68	345854.14	4332521.72
69	345863.94	4332601.39
70	346540.62	4332625.04
71	346897.70	4332625.04
72	346897.70	4332683.83
73	346925.95	4332855.78
74	346925.97	4332856.12
75	346972.19	4333154.28

76	347009.74	4333533.31
77	347195.52	4333702.61
78	347224.70	4333952.59
79	347315.64	4334054.82
80	347263.87	4334100.87
81	347231.77	4334217.85
82	347197.63	4334425.42
83	347115.77	4334433.52
84	347080.90	4334498.17
85	347088.44	4334616.20
86	347053.45	4334639.50
87	347128.56	4334752.29
88	347104.40	4334768.38
89	347639.06	4335571.36
90	347559.98	4335824.59
91	347452.10	4335899.17
92	348179.81	4336951.80
93	348325.51	4337080.01
94	348467.21	4337088.27
95	348656.84	4337052.67
96	348805.61	4337324.87
97	349112.51	4337251.40
98	349359.62	4337163.13
99	349332.85	4337088.18
100	349591.69	4336995.72
101	350248.44	4336872.13
102	350338.07	4336807.83
103	350659.16	4336705.62
104	350660.36	4336709.54
105	350708.14	4336694.85
106	350706.79	4336690.46
107	350728.03	4336683.70
108	350960.49	4336652.44
109	350987.18	4336576.41
110	351013.59	4336431.72
111	351010.81	4336424.72
112	351022.81	4336420.03
113	351017.51	4336406.30
114	351031.84	4336400.46
1	351043.14	4336428.79

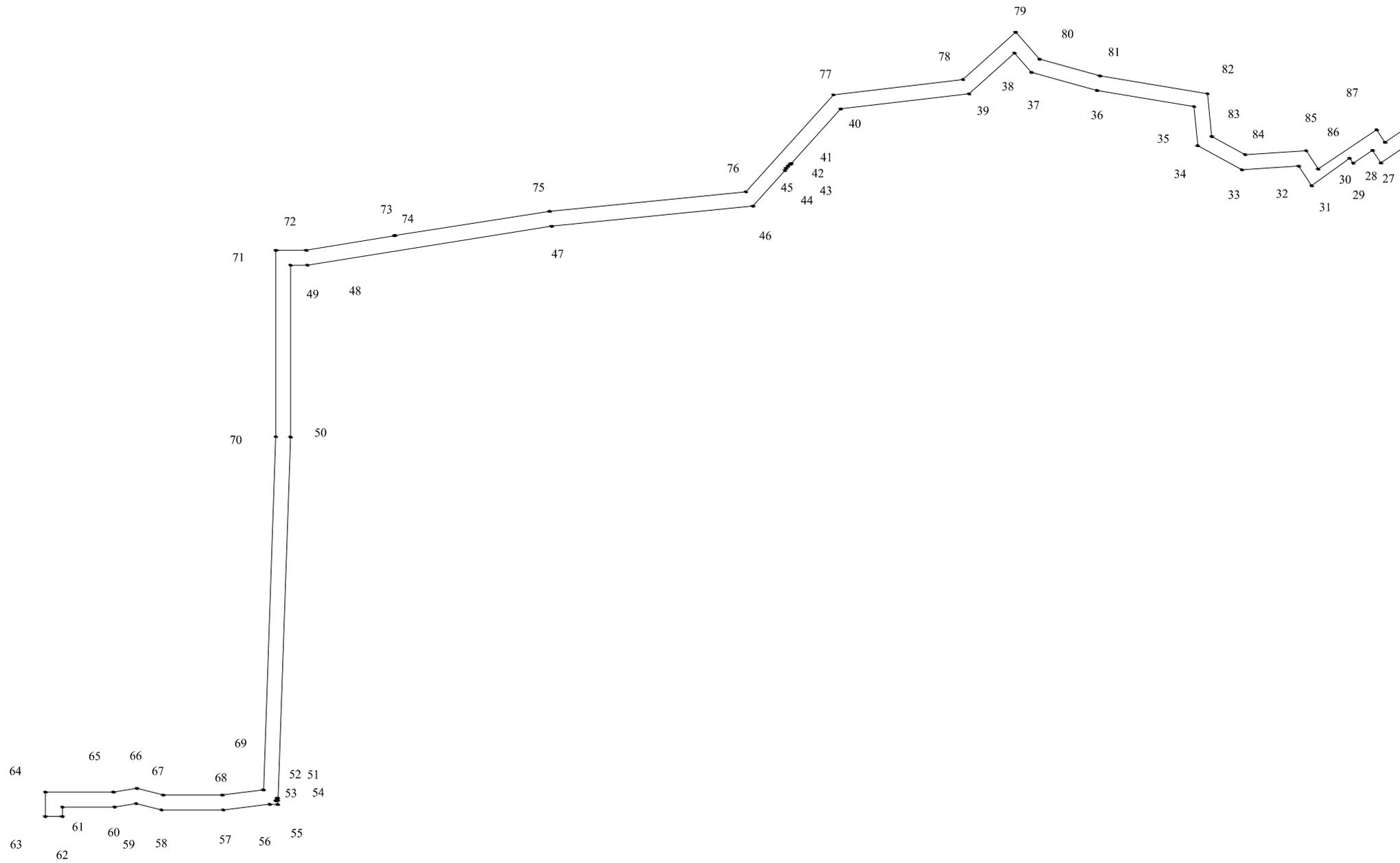
Разбивочный план характерных точек границ зон планируемого размещения
линейных объектов



Разбивочный план характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов



Разбивочный план характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов



Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Проектом планировки территории и проект межевания территории перенос (переустройство) зон планируемого размещения линейных объектов не предусмотрен.

Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства

В границах зоны планируемого размещения линейного объекта находится объект капитального строительства, улица в жилой застройке с кадастровым номером 70:00:0000000:100, а так же объекты трубопроводного транспорта, сведения о местоположении которых взяты из результатов инженерно-геодезических изысканий. Для сохранения существующих сооружений от возможного негативного воздействия в связи со строительством объекта «Газопровод от ГРС-2 до врезки в газопровод АГРС «АГНКС» - п. Мирный» предусмотрены следующие мероприятия:

- размещение газопровода позволяет осуществить его строительство с минимальным повреждением дорожных покрытий
- строительство газопровода осуществляется методом прокладки 40% Навигатор, остальное открытая прокладка подземная.
- после проведения работ по строительству газопровода планируется восстановление нарушенных дорожных покрытий

Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия

На участке реализации проектных решений строительства объекта «Газопровод от ГРС-2 до врезки в газопровод АГРС «АГНКС» - п. Мирный» отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Мероприятия по защите территорий от воздействия ЧС природного и техногенного характера, мероприятия по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности

Общие рекомендации по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятия по ГО.

Основными опасностями возникновения техногенных и природных чрезвычайных ситуаций являются (в порядке убывания риска):

Природные опасности:

- метеорологические;
- гидрологические;
- геологические опасные явления.

Природно-техногенные опасности:

- аварии на системах жизнеобеспечения;
- аварии на взрывопожароопасных объектах.

Метеорологические опасные явления. Климатические экстремумы.

Климатические экстремумы - экстремально высокие и низкие температуры, сильные ветры, интенсивные осадки и высокие снеготопления - это предпосылки возникновения климатически обусловленных опасных ситуаций.

Характерные виды климатических экстремумов:

- сильный ветер;
- очень сильный дождь;
- сильный мороз (минимальная температура воздуха не менее минус 30 С0 и ниже в течение не менее 5 суток).

Сильные ветры угрожают:

- нарушением коммуникаций (линий электропередачи и других);
- срывом крыш зданий и выкорчёвыванием деревьев.

С целью предупреждения ущерба от ветровой целесообразны мероприятия: рубка сухостоя, обрезка деревьев вдоль линейного объекта.

Интенсивные осадки и снегопады.

Интенсивные осадки – сильный ливень, продолжительные сильные дожди.

Уровень опасности – чрезвычайные ситуации муниципального уровня; характеристика возможных угроз – затопление территорий из-за переполнения систем водоотвода, размыв дорог.

Интенсивные снегопады – очень сильный дождь (мокрый снег, дождь со снегом). Уровень опасности – чрезвычайные ситуации локального уровня; характеристика возможных угроз – разрушение линий ЛЭП и связи при налипании снега.

Гидрологические явления (затопления и подтопления)

Основной причиной подтоплений являются большое содержание влаги в грунте в осенне-зимний период и большая высота снежного покрова. Последующее быстрое таяние снега в годы с ранней весной или обильные дожди в летне-осенний период влекут за собой резкий подъём уровня грунтовых вод, что и приводит к развитию процессов подтопления.

Возможные чрезвычайные ситуации техногенного характера

Источником техногенной чрезвычайной ситуации является опасное техногенное происшествие, в результате которого на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, хозяйству и окружающей природной среде.

На территории возможно возникновение следующих техногенных чрезвычайных ситуаций:

- аварии на системах жизнеобеспечения;
- пожары;
- аварии на транспорте и транспортных коммуникациях.

Мероприятия по защите от ЧС природного и техногенного характера:

- снижение возможных последствий ЧС природного характера;
- осуществление в плановом порядке противопожарных и профилактических работ, направленных на предупреждение возникновения, распространения и развития пожаров, проведение комплекса инженерно технических мероприятий по организации метеле и ветрозащитных путей сообщения, а также снижению риска функционирования объектов жизнеобеспечения в условиях сильных ветров и снеговых нагрузок, проведение сейсмического районирования территории.

К перечню мероприятий по защите от чрезвычайных ситуаций относятся:

- информирование населения о потенциальных природных и техногенных угрозах на территории проживания;
- проверка систем оповещения и подготовка к заблаговременному оповещению о возникновении и развитии чрезвычайных ситуаций населения и организаций, аварии на которых способны нарушить жизнеобеспечение населения, информирование населения о необходимых действиях во время ЧС;
- мониторинг и прогнозирование чрезвычайных ситуаций;
- систематическое наблюдение за состоянием защищаемых территорий, объектов и за работой сооружений инженерной защиты, периодический анализ всех факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций с последующим уточнением состава необходимых пассивных и активных мероприятий.

Мероприятия по охране окружающей среды

Общая характеристика фоновой экологической ситуации

Особо охраняемые природные территории и виды животных, включенные в красную книгу России, на участке проекта планировки территории и проект межевания территории отсутствуют.

Источники воздействия

В период строительства источниками шума и вибраций являются строительные машины и механизмы. Проектом предусматривается рассредоточенный линейный характер организации строительных работ и ограниченное использование одновременно работающей техники. Для звукоизоляции двигателей дорожных и строительных машин применяются защитные кожухи и капоты с многослойными покрытиями из резины и поролон. Шумовое воздействие не постоянно в течении дня. Источниками выделения вредных веществ в атмосферу являются двигатели машин и механизмов в течение рабочих смен и пр. Выбросы загрязняющих веществ в результате проведения работ носят временный характер.

Природоохраняемые мероприятия

Проектом планировки территории и проектом межевания территории предусматривается проведение работ по восстановлению нарушенных земель по 2-м этапам: техническому и биологическому. Работы по проведению технического восстановления нарушенных земель осуществляются для сохранения плодородного слоя почвы. Биологическое восстановление нарушенных земель выполняется двумя способами: активизацией естественного зарастания и специальным посевом многолетних трав.