**Утверждена программа льготной ипотеки под 6,5% годовых.**

Постановлением Правительства Российской Федерации от 23.04.2020 № 566 утверждены Правила возмещения кредитным и иным организациям недополученных доходов по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным гражданам Российской Федерации в 2020 году.

Согласно данному документу до 01 ноября 2020 года будет действовать льготная ипотека под 6,5 % годовых.

Ставка не выше 6,5% сохраняется на весь срок кредита. Программа распространяется на жилищные займы до 8 млн. рублей в Москве и Санкт-Петербурге и до 3 млн. рублей - в других регионах страны.

Минимальный взнос составляет 20%. Разницу между 6,5%, которые будет платить заёмщики, и рыночной ипотечной ставкой банкам возместит государство.